

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI

Oggetto: rinnovo del servizio di manutenzione programmata, manutenzione e gestione/controllo remoto dell'impianto di condizionamento della sede di Meda, per l'anno 2024 alla ditta AIR TEKNIC

CIG B002C81B70

IL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI

VISTI:

- Lo Statuto di Afol Monza Brianza vigente;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- l’art. 3 della legge 13/08/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 267/2000;
- IL Decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- il regolamento di contabilità approvato con verbale dell’A.U n. 10 del 07/03/2023;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento di Accesso all’Impiego con verbale dell’Amministratore Unico n. 59 del 11/09/2023;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 158 del 28/09/2023 avente ad oggetto “agenzia per la formazione, l’orientamento e il lavoro Monza e Brianza - AFOL MB-linee di indirizzo anno 2024 in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. approvazione”.
- il Verbale A.U. n. 58 del 05/10/2023 di Recepimento Decreto Deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 158 del 28/09/2023, avente come oggetto “Agenzia per la Formazione, l’Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol MB - Linee di indirizzo anno 2024 in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione”;
- il Verbale A.U. n. 64 del 31/10/2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024 e relativi allegati”;
- Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, in attuazione del D.lgs. 36/2023 approvato con verbale dell’Amministratore Unico di Afol MB, n. 79 del 20/12/2023;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con verbale dell’Amministratore Unico n. 83 del 29/12/2023;



VISTO CHE IL RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per il procedimento in questione è l'Ing. Hany Makhoul, giusta nomina agli atti (ns prot. n. 12443/2024);

VISTO ALTRESI' CHE IL RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

TENUTO CONTO CHE, nei confronti del RUP individuato, non sussistono condizioni ostative previste dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 co. 41 della L. n. 190/2012.

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui in oggetto e, in particolare:

- Sulla base del piano delle manutenzioni è previsto il servizio di manutenzione preventiva e gestione/controllo remoto dell'impianto di condizionamento aria su unità interne ed esterne Panasonic nella sede di Meda c/o lo stabile del CFP "Terragni" di MEDA, Via Tre Venezie, 63;
- tale servizio è indifferibile ed essenziale per garantire le condizioni ergonomico ambientale di benessere dei lavoratori e per la funzionalità dell'Agenzia;
- il servizio di manutenzione e gestione/controllo remoto dell'impianto di condizionamento della sede di Meda, può essere effettuato esclusivamente da centri di assistenza qualificato /autorizzato dal produttore Panasonic per eseguire la manutenzione;

ATTESO CHE:

- l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 [la decisione a contrarre] individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del medesimo decreto, dispone che le Stazioni Appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "a) [omissis]; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante";
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla Stazione Appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto

- dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
 - l'art. 1, comma 450, secondo periodo, della Legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007), come modificato dalla legge n. 208/2015, testualmente dispone: “[...] Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a 5.000 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici (...)”;
 - in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;
 - il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta adeguato;

RILEVATO CHE il RUP ha già provveduto a verificare l'insussistenza, nel caso di specie, di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla luce dei criteri individuati dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia;

PRESO ATTO CHE l'istruttoria a cura del RUP ha permesso di verificare che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali, ai sensi dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1 comma 7 del d.l. 95/2012, art. 9 comma 3 del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione Appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti (D.lgs. n. 36/2023);

VERIFICATO CHE l'affidamento di cui si tratta nel presente provvedimento è di importo inferiore ad € 5.000,00 con la conseguenza che l'esponente Stazione Appaltante può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di

committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO CHE:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto emarginato non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo decreto legislativo;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'esponente Stazione Appaltante ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un eventuale inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni al medesimo Ente;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 371 del 22/12/2022 avente ad oggetto *“affidamento diretto del servizio di manutenzione programmata, manutenzione e gestione/controllo remoto dell'impianto di condizionamento della sede di Meda, per l'anno 2023 alla ditta AIR TEKNIC con possibilità di rinnovo di 12 mesi – come da Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), artt. 1, c.2 l.a) – CIG Z52393D71F”*

PRESO ATTO CHE:

- l'importo complessivo relativo al servizio di manutenzione programmata, manutenzione e gestione/controllo remoto dell'impianto di condizionamento della sede di Meda, per l'anno 2024 è di **€ 2.562,00 oltre Iva;**
- l'importo del servizio è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) (“Procedure per l'affidamento”) del D.lgs. n. 36/2023;
- come, riportato nella determinazione dirigenziale n. 371 del 22/12/2022, è prevista la possibilità di rinnovo di 12 mesi;

TENUTO CONTO ALTRESÌ CHE, per la procedura di cui in oggetto, perdura l'applicazione delle disposizioni legislative di cui al precedente Codice (D.lgs. n. 50/2016), stante il chiaro disposto normativo ex art. 226 D.lgs. n. 36/2023 (“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 delle Legge n. 78 del 21.06.2022 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”), ai sensi del quale *“le disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) [omissis]; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano già stati inviati gli avvisi a presentare le offerte (...)”*.



PRESO ATTO ALTRESI' CHE, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la Stazione Appaltante effettuerà i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario su conto corrente bancario acceso presso banche dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di rinnovare il servizio di cui in oggetto alla società AIR Teknic, con sede legale in Via Giacomo Leopardi 19 (MI) C.F. e P.IVA 07655850969, al costo totale di **€ 2.562,00 + iva (22%)**;

PRESO ATTO CHE è stato acquisito, dal sito dell'INAIL e/o INPS, apposito DURC ONLINE prot. INAIL N. 42723065 del 28/02/2024, con scadenza validità al 27/06/2024;

ACQUISITO il CIG n **B002C81B70** presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

ATTESO CHE il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

VERIFICATE le coperture finanziarie e di regolarità contabile;

VISTO il Verbale del RUP, agli atti della scrivente;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente;
2. di rinnovare il servizio di manutenzione programmata, manutenzione e gestione/controllo remoto dell'impianto di condizionamento della sede di Meda, per l'anno 2024 alla società AIR Teknic, con sede legale in Via Giacomo Leopardi 19 (MI) C.F. e P.IVA 07655850969, precisandosi che il presente provvedimento, ai sensi del comma 2 di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1 del medesimo articolo;
3. di impegnare la spesa massima prevista di **€ 2.562,00 + iva (22%)** alla voce di bilancio "2010303 Fondo manutenzioni ordinarie" per l'anno 2024 e di imputarla al seguente CDC: Meda;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ex art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;



5. di dare atto della verifica delle coperture finanziarie e di regolarità contabile;
6. di dare atto, altresì, che, per l'affidamento di cui trattasi, è stato acquisito il seguente **CIG B002C81B70**;
7. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
8. di demandare all'Area Patrimonio, Progetti speciali e appalti l'adozione di tutti gli atti necessari per l'affidamento, nonché all'area tecnica l'adozione di tutti gli atti necessari ai fini della gestione del contratto;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 D.lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Hany Makhoul Responsabile Area tecnica giusta nomina agli atti prot. n. 12443/2024.

Il Direttore Patrimonio, Progetti Speciali e Appalti
Arch. Davide Plebani

(Conferimento delega di funzioni con Determina DG n. 100 del 28.03.2023)

Il RUP
Ing. Hany Makhoul

Visto: la Direttrice Generale
Dott.ssa Barbara Riva

Visto: il direttore area amministrativa ed economico-finanziaria
Dott. Marcello Guerrieri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Area/Unità operativa: Patrimonio, progetti speciali, appalti
Pratica trattata da: Roberta Mussolin

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

66-05-B8-BF-E3-19-CA-19-05-58-C0-05-DD-9D-F6-C6-22-3F-C3-E3

CAdES 1 di 2 del 28/03/2024 16:47:27

Soggetto: DAVIDE PLEBANI

S.N. Certificato: F37BA983

Validità certificato dal 30/03/2023 13:38:51 al 30/03/2026 13:38:51

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

CAdES 2 di 2 del 28/03/2024 12:05:22

Soggetto: HANY MAKHOUL

S.N. Certificato: D591F48B

Validità certificato dal 30/03/2023 13:05:02 al 30/03/2026 13:05:02

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT
