

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI**

**Oggetto: affidamento diretto del servizio di manutenzione impianti termoidrosanitari e relativo materiale di consumo per tutte le sedi dei CFP E CPI DI AFOL MB ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) di cui al d.lgs. n. 36/2023 - alla società NOVATI IMPIANTI DI NOVATI ROBERTO E C**

**CIG B0033E117A**

**CUP I21D21000190007**

### **IL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI**

#### **VISTI:**

- Lo Statuto di Afol Monza Brianza vigente;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- l'art. 3 della legge 13/08/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 267/2000;
- IL Decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- il D.lgs. 81/2008 Testo Unico Salute e Sicurezza sul Lavoro;
- il regolamento di contabilità approvato con verbale dell'A.U n. 10 del 07/03/2023;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento di Accesso all'Impiego con verbale dell'Amministratore Unico n. 59 del 11/09/2023;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 158 del 28/09/2023 avente ad oggetto “agenzia per la formazione, l'orientamento e il lavoro Monza e Brianza - AFOL MB-linee di indirizzo anno 2024 in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. approvazione”.
- il Verbale A.U. n. 58 del 05/10/2023 di Recepimento Decreto Deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 158 del 28/09/2023, avente come oggetto “Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol MB - Linee di indirizzo anno 2023 in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione”;
- il Verbale A.U. n. 64 del 31/10/2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024 e relativi allegati”;
- Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, in attuazione del D.lgs. 36/2023 approvato con verbale dell'Amministratore Unico di Afol MB, n. 79 del 20/12/2023;





- il Regolamento di Organizzazione approvato con verbale dell'Amministratore Unico n. 83 del 29/12/2023;

**VISTO** l'Allegato I.2 - "Definizioni delle Attività del RUP (art. 15)" del D.lgs. n. 36/2023, nonché le linee Guida ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016 e aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

**VISTO CHE IL RUP**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per il procedimento in questione è Ing. Hany Makhoul, giusta nomina agli atti (ns prot. n.2306/2024)

**VISTO ALTRESI' CHE IL RUP** è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**TENUTO CONTO CHE**, nei confronti del RUP individuato, non sussistono condizioni ostative previste dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 co. 41 della L. n. 190/2012.

**CONSIDERATO CHE** AFOL Monza e Brianza esegue una costante attività di manutenzione degli edifici da essa gestiti, allo scopo di mantenerli in ottimali condizioni di efficienza, sicurezza e salute per gli utilizzatori di questi ultimi;

**RITENUTO PERTANTO NECESSARIO** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui in oggetto per garantire ed assicurare la conformità e funzionamento degli impianti termoidrosanitari delle sedi di Afol Mb, con piccole manutenzioni idrauliche;

**ATTESO CHE:**

- l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 [la decisione a contrarre] individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del medesimo decreto, dispone che le Stazioni Appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "a) [omissis]; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione

delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante”;

- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla Stazione Appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 1, comma 450, secondo periodo, della Legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007), come modificato dalla legge n. 208/2015, testualmente dispone: “[...] Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a 5.000 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici (...)”;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta adeguato;

**RILEVATO CHE** il RUP ha già provveduto a verificare l'insussistenza, nel caso di specie, di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla luce dei criteri individuati dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia;

**PRESO ATTO CHE** l'istruttoria a cura del RUP ha permesso di verificare che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali, ai sensi dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1 comma 7 del d.l. 95/2012, art. 9 comma 3 del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione Appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti (D.lgs. n. 36/2023);



**VERIFICATO CHE:** l'affidamento di cui si tratta nel presente provvedimento è di importo inferiore ad € 5.000,00 con la conseguenza che l'esponente Stazione Appaltante può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

**PRECISATO CHE** in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto emarginato non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo decreto legislativo;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'importo presunto complessivo relativo al servizio di cui all'oggetto per n. 6 mesi è pari ad € **4.900,00 oltre Iva**, importo a scalare sui servizi effettuati;

- l'importo del servizio è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) ("Procedure per l'affidamento") del D.lgs. n. 36/2023;

Il RUP, al fine dell'affidamento del servizio di cui all'oggetto, ha individuato il seguente operatore economico:

**NOVATI IMPIANTI DI NOVATI ROBERTO E C**, VIA P. CAZZANIGA, 10 P.IVA 00918980962, CF 08648380155;

**PRESO ATTO CHE:**

la ditta NOVATI IMPIANTI DI NOVATI ROBERTO E C, ha confermato il seguente tariffario:

Costo orario per intervento ordinario € 32,00/h + iva;

Costo orario per intervento urgente: € 38,00/h + iva;

diritto di chiamata per interventi ordinari € 30,00 + iva

diritto di chiamata per interventi urgenti/festivi € 50,00 + iva

sconto applicato su prezzario regionale RL relativamente a forniture a installazione materiale + MAO 10%

sconto applicato su listino principali fornitori materiali di consumo 10%

**PRESO ATTO ALTRESI' CHE**, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la Stazione Appaltante effettuerà i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario su conto corrente bancario acceso presso banche dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;



**RITENUTA** l'offerta ricevuta dall'operatore economico NOVATI IMPIANTI DI NOVATI ROBERTO E C , avente sede legale in Via P. CAZZANIGA, 10 P.IVA 00918980962, CF 08648380155, coerente e congrua alle esigenze aziendali in relazione alle attuali condizioni di mercato, così come già enunciato nel Verbale del RUP – a cui si rimanda - già agli atti della scrivente (ns prot.7568/2024);

**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra esposto, di affidare il servizio di cui in oggetto alla società NOVATI IMPIANTI DI NOVATI ROBERTO E C, avente sede legale Via P. CAZZANIGA, 10 P.IVA 00918980962, CF 08648380155 al costo totale di **€ 4.900,00 oltre Iva**, importo a scalare sui servizi effettuati;

**TENUTO CONTO CHE:**

- l'importo del servizio è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) ("Procedure per l'affidamento") del D.lgs. n. 36/2023;
- AFOL Monza Brianza si avvale della facoltà, qualora in corso di esecuzione si renda necessario, di aumentare o diminuire le prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120 co.9 del D.Lgs 36/2023;

**PRESO ATTO CHE** è stato acquisito, dal sito dell'INAIL e/o INPS, apposito DURC ON LINE prot. Numero Protocollo INAIL N. INPS\_39896728 del 26/02/2024 con scadenza validità al 25/06/2024;

**ACQUISITO** il **CIG n B0033E117A** tramite la PCP presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, nonché il **CUP n. I21D21000190007**;

**ATTESO CHE** il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

**VERIFICATE** le coperture finanziarie e di regolarità contabile;

**VISTO** il Verbale del RUP, agli atti della scrivente;

**DETERMINA**

1. di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente;
2. di aggiudicare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) di cui al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il servizio di manutenzione impianti termoidrosanitari e relativo materiale di consumo per tutte le sedi dei CFP E CPI

DI AFOL MB per n. 6 mesi - alla società NOVATI IMPIANTI DI NOVATI ROBERTO E C avente sede legale Via P. CAZZANIGA, 10 P.IVA 00918980962, CF 08648380155, precisandosi che il presente provvedimento, ai sensi del comma 2 di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1 del medesimo articolo;

3. di impegnare l'importo stimato massimo di **€ 4.900,00 oltre Iva**, a scalare sui servizi effettuati, al fine di realizzare il servizio di cui all'oggetto per n. 6 mesi;
4. di ripartire il costo complessivo pari ad €. 4.900,00 oltre alla voce di bilancio " 2010303 – Fondo Manutenzioni Ordinarie ", ripartito nei seguenti centri di costo (C.D.C):

| SEDE                      | Somma di Importo IVAEsclusa |
|---------------------------|-----------------------------|
| CFP_CONCOREZZO            | 1.568,60€                   |
| CFP_MEDA                  | 885,93€                     |
| CFP_SEREGNO               | 826,17€                     |
| CPI_CM                    | 102,70€                     |
| CPI_MO                    | 1.051,20€                   |
| CPI_SE                    | 165,40€                     |
| MIONZACERNUSCHI 8         | 300,00€                     |
| <b>Totale complessivo</b> | <b>4.900,00€</b>            |

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ex art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
6. di avvalersi della facoltà, qualora in corso di esecuzione si renda necessario, di aumentare o diminuire le prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120 co.9 del D.Lgs 36/2023;
7. di dare atto della verifica delle coperture finanziarie e di regolarità contabile;
8. di dare atto, altresì, che, per l'affidamento di cui trattasi, è stato acquisito il seguente CIG B0033E117A e CUP I21D21000190007;
9. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
10. di demandare all'Area Patrimonio, Progetti speciali e appalti l'adozione di tutti gli atti necessari per l'affidamento, nonché all'area tecnica l'adozione di tutti gli atti necessari ai fini della gestione del contratto;



11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 D.lgs. n. 36/2023, è il Ing. Hany MAKHOUL Responsabile Area tecnica giusta nomina agli atti prot. n. 7520/2024.

Il Direttore Patrimonio, Progetti Speciali e Appalti  
Arch. Davide Plebani

(Conferimento delega di funzioni con Determina DG n. 100 del 28.03.2023)

Visto: il Responsabile Controllo di Gestione

Dott. Marcello Guerrieri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Area/Unità operativa: Patrimonio, progetti speciali, appalti  
Pratica trattata da: Roberta Mussolin

**La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda**

**67-BF-AE-61-ED-02-B7-38-E2-4C-3B-17-50-29-33-A6-93-31-31-9D**

**CAdES 1 di 2 del 14/03/2024 09:36:23**

Soggetto: DAVIDE PLEBANI

S.N. Certificato: F37BA983

Validità certificato dal 30/03/2023 13:38:51 al 30/03/2026 13:38:51

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

-----  
**CAdES 2 di 2 del 06/03/2024 09:27:07**

Soggetto: HANY MAKHOUL

S.N. Certificato: D591F48B

Validità certificato dal 30/03/2023 13:05:02 al 30/03/2026 13:05:02

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

-----