



Azienda Speciale
sottoposta a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura con riferimento all'edificio CFP "S. Pertini" di Seregno, Via Monte Rosa n. 10 di AFOL Monza Brianza:

A) servizio di progettazione definitiva ed esecutiva edile architettonica e impianti tecnologici, CSP, CSE e direzione lavori per la parte esecutiva degli impianti, relativi ai lavori per la realizzazione di una Bakery con Bar didattico del progetto "Scuola Impresa";

B) servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, CSE, direzione lavori impiantistica con riferimento ai lavori di adeguamento, di ampliamento e/o di ripristino impianti secondo la normativa in vigore VVF; impianti elettrici, LAN, luci d'emergenza, rivelazione fumi, allarme e bassa tensione, presso il medesimo edificio.

CIG N. 9356135ED6

IL DIRETTORE GENERALE

Visti:

- Lo Statuto di Afol Monza Brianza vigente;
- Il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali",
- il Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 'Codice dei contratti pubblici' e *ss.mm.ii.*;
- l'articolo 1 comma 2 lett. a) D.L 76/2020 (convertito nella Legge 11.09.2020 n. 120), come modificato dall'art. 51 D.L 77/2021 e in deroga all'art. 36 D. Lgs N. 50/2016
- il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sottosoglia comunitaria rev. n.03 approvato con Verbale A.U. 2021/0091 del 13/12/2021;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con verbale dell'Amministratore Unico n. 6 del 9/03/2012;
- il regolamento di contabilità revisione n. 03 approvato con verbale dell'A.U n. 82 del 19/12/2018
- l'art. 3 della legge 13/08/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- il Decreto deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 122 del 26 ottobre 2021 avente ad oggetto "Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol MB, Linee di indirizzo in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione";
- il Verbale AU n. 74 del 29/10/2021 di Recepimento Decreto Deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 122 del 26 ottobre 2021 avente come oggetto "Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol MB, Linee di indirizzo in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione";
- il Verbale AU n. 73 del 29/10/2021 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2022 e relativi allegati"



- Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” e successivi aggiornamenti;

PREMESSO CHE Afol MB ha intenzione di realizzare una “Bakery con Bar didattico” in esecuzione del Progetto Scuola-Impresa presso il C.F.P. “S. Pertini” sito in Seregno alla via Monte Rosa n. 10. Tale progetto si pone come obiettivo quello di offrire agli studenti dell’indirizzo professionale “Operatore/Tecnico delle produzioni alimentari – lavorazione e produzione di pasticceria, pasta e prodotti da forno” un’esperienza formativa di eccellenza che consenta di attuare quella “contaminazione” di contenuti, metodologie e competenze ormai ampiamente richiesta sia in ambito formativo che in ambito lavorativo. L’importo stimato nella ipotesi di fattibilità dei lavori relativi alla impresa formativa sala bar bakery:

- € 102.500,00 + iva 22%, Lavori di adeguamento nel rispetto dei requisiti del settore commerciale e layout locali sala bar e locali adiacenti edili architettonici;

- € 75.000,00 + iva 22%, Lavori impianti tecnologici: impianto elettrico, LAN, luci d’emergenza, allarme, VDS, rilevazione fumi, ricambio meccanica aria, raffrescamento, impianto idraulico/sanitario e rete di scarico, impianto espulsione aria/kappa locale preparazione/bar;

Contestualmente s’intendono realizzare lavori di adeguamento e di ampliamento, degli impianti tecnologici dell’edificio, e relativi alla pratica VV.FF. per un valore stimato in:

- €120.000,00 + iva 22%, per gli impianti elettrici, LAN, luci d’emergenza, rilevazione fumo, allarme e video sorveglianza etc.

Sulla scorta delle predette ipotesi, si presume che l’importo dell’appalto di progettazione in oggetto:

-relativamente al punto A è pari a € 15.600,00 oltre iva al 22%

-relativamente al punto B è pari a € 39.520,00 oltre iva al 22%;

Il valore totale dell’appalto *de quo* è stato stimato in € 55.120,00 comprensivo di contributi professionali al 4% e oneri della sicurezza pari a € 275,60 non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, come da tabella sottostante

Valore stimato	contributi 4%	Stima base IVA esclusa	Oneri sicurezza	Stima compresi 4% e oneri	Stima compresa iva al 22%
€ 15.000,00	€ 600,00	€ 15.600,00			
€ 38.000,00	€1.520,00	€ 39.520,00			
		€ 55.120,00	€ 275,60	€ 55.395,60	€ 67.582,63



RICHIAMATI:

- la propria richiesta di autorizzazione inviata alla Provincia di Monza e della Brianza con prot. n. 3198 del 15.03.2022 avente ad oggetto: "Richiesta autorizzazione per la realizzazione del Progetto "Scuola Impresa" presso il CFP "Pertini" di Afol MB";
- la Determinazione Dirigenziale della Provincia di Monza e della Brianza Raccolta generale n.583 del 28-03-2022, recante "Approvazione piano di Fattibilità Triennale per la creazione della Scuola Impresa "Bakery con bar didattico" presso il CFP "Pertini" di Seregno di Afol Monza Brianza" con la quale e stato approvato il progetto in oggetto;
- il verbale dell'Amministratore Unico n. 25 del 31/03/2022 avente ad oggetto "Recepimento Determinazione Dirigenziale della Provincia di Monza e della Brianza Raccolta generale n.583 del 28-03-2022, avente ad oggetto "Approvazione piano di fattibilità Triennale per la creazione della Scuola Impresa "Bakery con bar didattico" - presso il CFP "Pertini" di Seregno di Afol Monza Brianza."
- la propria determinazione dirigenziale n. 137 del 25/05/2022 avente ad oggetto "Oggetto: determina a contrarre per la realizzazione del Progetto Scuola Impresa "Bakery-con bar didattico" presso il CFP "Pertini" di Afol MB, sito in Seregno, Via Monte Rosa 10";
- Il proprio piano programma 2022, piano degli investimenti, di manutenzione straordinaria lavori/incarichi VVF approvato con verbale A.U. n. 73 del 29.10.2021.

Visti:

- la richiesta inviata alla Provincia di Monza e della Brianza con prot. int. n. 9454 del 03/8/2022 avente ad oggetto: "Richiesta autorizzazione il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, CSE, direzione lavori impiantistica con riferimento ai lavori di adeguamento, di ampliamento e/o di ripristino impianti secondo la normativa in vigore VVF; impianti elettrici, LAN, luci d'emergenza, rivelazione fumi, allarme e bassa tensione presso l'edificio del CFP "S. Pertini" di Seregno, Via Monte Rosa n. 10"
- l'autorizzazione della Provincia di Monza e della Brianza, prot. 35346/2022 del 04.08.2022 - prot. int. n. 9486 del /4/2022 per l'avvio del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, CSE, direzione lavori impiantistica con riferimento ai lavori di adeguamento, di ampliamento e/o di ripristino impianti secondo la normativa in vigore VVF, impianti elettrici, LAN, luci d'emergenza, rivelazione fumi, allarme e bassa tensione presso l'edificio del CFP "S. Pertini" di Seregno per valore stimato pari ad € € 39. 520,00 compresi oneri della sicurezza e contributo previdenziale professionale oltre I.V.A.;
- L'avviso di mera indagine di mercato approvato con propria determinazione n. 196 del 21.7.2022;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art.31 del D.lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei servizi questione, è il Direttore dell'area Tecnica Ing. Hany Makhoul;

RICHIAMATI i verbali del RUP di valutazione tecnico discrezionale n. prot. 9404 del 2.8.2022 e n. prot. 10491 del 12.9.2022 recante la proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto;



DATO ATTO CHE con l'affidamento in oggetto AFOL Monza e Brianza intende procedere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) D.L n. 76/2020 come modificato dall'art. 51 D.L n. 77/2021 e in deroga all'art. 36 D.lgs. n. 50/2016, all'affidamento diretto del servizio come sopra descritto per un importo inferiore ad € 139.000,00;

CONSIDERATO CHE L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad euro € 55.395,60 di cui oneri della sicurezza pari ad € € 275,60 oltre Iva e oneri previdenziali;

DATO ATTO CHE con propria determinazione n. 196 del 21.7.2022 è stato approvato e pubblicato sul sito di Afol MB un Avviso di mera indagine di mercato, ai sensi delle Linee Guida n. 4 sopra richiamate, ove venivano impostati i seguenti **elementi di valutazione**, disposti in ordine di importanza decrescente, alla base dell'analisi del RUP:

- a) Servizi di progettazione analoghi e similari con riferimento alla realizzazione del Bakery Bar. L'operatore economico deve individuare i servizi eseguiti nel triennio precedente al presente Avviso, analoghi a quelli oggetto dell'appalto con specifico riferimento ai servizi di progettazione per lavori di realizzazione del bar;
- b) Miglioria sulla tempistica con riferimento alla consegna della documentazione di progetto. Alla luce della necessita di dover procedere prima possibile all'affidamento dei lavori si richiede una miglioria sui tempi di consegna della documentazione di progetto rispettare rispetto a quanto previsto nel presente Avviso (30 ottobre 2022).
- c) Prezzo del servizio. Preventivi. Il preventivo deve essere comprensivo del 4%, escluso IVA. Possibilmente indicare i prezzi con riferimento alle singole voci di prezzo come indicate all'art. 1 e diviso rispetto alle due aree di prestazione: 1) edile e architettonico; 2) impiantistico

ACQUISITA una sola manifestazione d'interesse tramite PEC area tecnica prot.: 2022/0009224 del 28/07/2022, da parte dello Studio Tecnico Ing. Molinaro Enrico, v. Lampugnano n. 175 - Milano;

VERIFICATO che il RUP procedeva ad una valutazione qualitativa dell'offerta alla luce degli elementi di valutazione disposti in ordine crescente di importanza come da verbale tecnico discrezionale n. prot. 9404 del 02.08.2022;

VISTO CHE il preventivo formulato dal predetto professionista, come da verbale del RUP, risulta essere appropriata tecnicamente ed economicamente alle esigenze di Afol MB e allo svolgimento del servizio;

DATO ATTO CHE si decideva di procedere con la richiesta di offerta sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.A. (Procedura Id n.157968470) allo Studio Tecnico Ing. Molinaro Enrico, v. Lampugnano n. 175 - Milano;

TENUTO CONTO CHE il sopracitato professionista tramite la predetta piattaforma di e-procurement ha presentato un'offerta di **€ 54.500,00 al netto di Iva comprensivo oneri del 4% dovuti a INARCASSA e gli oneri della sicurezza pari a euro 275,60**, di seguito riepilogata:



A) servizio di progettazione definitiva ed esecutiva edile architettonica e impianti tecnologici, CSP, CSE e direzione lavori per la parte esecutiva degli impianti, relativi ai lavori per la realizzazione di una Bakery con Bar didattico del progetto "Scuola Impresa":

- **Incarico Progettazione edile € 7.250,00;**

- **Incarico Progettazione impianti tecnologici, CSP, DL, CSE € 8.000,00;**

B) servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, CSE, direzione lavori impiantistica con riferimento ai lavori di adeguamento, di ampliamento e/o di ripristino impianti secondo la normativa in vigore VVF; impianti elettrici, LAN, luci d'emergenza, rivelazione fumi, allarme e bassa tensione, presso il medesimo edificio:

- **Incarico progettazione impianti CSP, DL, CSE € 39.250,00;**

VISTO che l'offerta in parola risulta vantaggiosa rispetto all'interesse della stazione appaltante e congrua in rapporto alla qualità della prestazione richiesta;

VISTA la documentazione di offerta presentata dall'operatore economico selezionato nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), con il quale quest'ultimo ha attestato ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.p.r. 445/00 il possesso dei requisiti di carattere generale, tutti documenti allegati agli atti;

RITENUTO, dunque, di poter affidare il servizio allo Studio Tecnico Ing. Molinaro Enrico, v. Lampugnano n. 175 - Milano;

TENUTO CONTO CHE

a) La normativa vigente sopra richiamata dispone che per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

b) l'art. 1 D.L n. 76/20 ha innalzato gli importi previsti dal secondo comma dell'art. 36 d.lgs. n. 50/16 ma non ha snaturato il carattere di eccezione della norma, che continua a costituire una deroga alla previsione di cui al primo comma. Ne consegue che nessuna gara informale ovvero consultazione deve «essere espletata dalla amministrazione»;

CONSIDERATO che, in ordine al profilo dell'«assenza di pubblicità preventiva della procedura di affidamento», già nella disciplina ordinaria del D.lgs. 50/2016, l'«affidamento diretto ex art. 36, comma 2, del codice dei contratti pubblici (...) non prevede particolari forme di pubblicità» (ex multiis T.A.R. Lazio, Roma, I-bis, 5 marzo 2020, n. 2943);

CONSIDERATO comunque che nella fattispecie non ricorre «un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia» (ANAC, linee guida n. 4, paragrafo 1.5, in G.U. 6 agosto 2019, n. 183), soprattutto alla luce dell'importo rientrante nella fascia di affidamento diretto, in combinazione con il luogo oggetto di progettazione che va ispezionato;



ATTESO che resta altresì ferma «l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento nel rispetto della normativa vigente;

RICHIAMATO il contenuto dell'avviso di mera indagine di mercato per affidamento diretto a cui si rinvia integralmente;

VISTI il verbale di valutazione del RUP e l'autodichiarazione dell'operatore economico tramite DGUE attestante:

-l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all' art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché comunque di cause di inidoneità a contrarre con la P.A.; «l'iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto» (ANAC, linee guida n. 4 cit., paragrafo 4.2.1, lett. a);

- il «possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento», consistenti nell'aver eseguito servizi analoghi a quelli oggetto di gara effettuati negli ultimi tre anni decorrenti dalla pubblicazione della lettera di invito, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, come da documentazione di gara e verbale del RUP al quale interamente si rinvia;

EVIDENZIATO, pertanto, che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

- al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, (...) nella fase di affidamento (...);
- al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

TENUTO CONTO CHE l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 «*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*» e dal D.L del 12 novembre 2010, n. 187 «*Misure urgenti in materia di sicurezza*», convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, di tal che il R.U.P. ha provveduto all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (**CIG**) e pertanto il **n. 9356135ED6** identifica il presente servizio;

DATO ATTO CHE al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e *s.m.i.*, la stazione appaltante effettuerà i pagamenti



attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario su conto corrente bancario acceso presso banche dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa;

RILEVATA la copertura finanziaria pianificata nel budget 2022 e la regolarità contabile;

DETERMINA

- 1) di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto e di affidare pertanto le prestazioni in argomento allo **Studio Tecnico Ing. Molinaro Enrico, v. Lampugnano n. 175 - Milano, per un importo di € 54.500, 00 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 275,60 e oneri previdenziali al 4% oltre I.V.A.;**
- 2) di imputare l'importo di € 54.500,00 al netto di I.v.a. alla seguente voce di bilancio:

	Descrizione incarico	Importo	Voce bilancio - conto	C.D.C.
A Bakery	Prog. Def. Es.,CSP lavori edili , ats, vvf	€7.250,00	Spese adatt. locali di terzi Pr.MB (CPI/CFP Seregno Meda) 1010105	IMPFORM
	Prog. Def. Esec CSP- DL- CSE, Impianti tecnologici, certificazioni	€ 8.000,00	Impianti specifici 1010303	IMPFORM
B LAVORI V.V.F.	Incarico prog. Def. Esec. CSP Impianti, DL, CSE, certificazioni	€39 .250,00	Impianti specifici 1010303	CFP SEREGNO
TOTALE	INCARICO INCLUSI ONERI SICUREZZA E ONERI PREVIDENZIALI AL 4% INARCASSA		€ 54.500,00 OLTRE I.V.A. AL 22% = (€ 11.990,00)	

- 3) di dare atto che:

- è facoltà della Stazione appaltante procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza prima della stipulazione del contratto, anche nelle more delle verifiche di ordine generale in capo al soggetto futuro contraente, ai sensi dell'art. 32 comma 8 D.lgs. n. 50/2016;
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è la scrittura privata.
- Viene demandato all'ufficio acquisti e alla direzione amministrativa per quanto di rispettiva competenza, l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti all'attuazione di quanto disposto ai punti precedenti;



- Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Hany Makhoul.

Il Direttore Generale

(Barbara Riva)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

77-8A-88-D4-DA-67-A0-B4-27-2E-2B-D7-FB-A1-17-43-3B-6B-A3-BE

CAdES 1 di 4 del 12/09/2022 15:58:03

Soggetto: PASQUINI CRISTINA

S.N. Certificato: 00FF 36EC

Validità certificato dal 10/01/2020 09:34:15 al 10/01/2023 01:00:00

Rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

CAdES 2 di 4 del 12/09/2022 16:05:56

Soggetto: MAKHOUL HANY

S.N. Certificato: 0103 383E

Validità certificato dal 24/01/2020 15:16:25 al 24/01/2023 01:00:00

Rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

CAdES 3 di 4 del 12/09/2022 16:12:32

Soggetto: guerrieri marcello

S.N. Certificato: 06A2 06

Validità certificato dal 17/05/2021 08:45:50 al 17/05/2024 01:00:00

Rilasciato da InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT

CAdES 4 di 4 del 15/09/2022 17:00:21

Soggetto: RIVA BARBARA

S.N. Certificato: 1830 EB

Validità certificato dal 29/06/2022 15:43:21 al 29/06/2025 01:00:00

Rilasciato da InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
