

NOTE: rev. 0 del 07.01.2020	PROGETTO ARCHITETTONICO			SOSTITUISCE IL	SOSTITUITO DAL	
EMESSO PER PROG. ESECUTIVO	 dott arch umberto villani via trabattoni 57 - 20038 seregno (mi) tel. e fax. 0362.223420 e-mail uvllani@libero.it			—	—	
				DATA	SCALA	
				07/2019		
				TAVOLA N.		
				SERIE	NUM.	
	COMMESSA	FILE	NOTE	u.v.	u.v.	u.v.
	1723-A	ES R-01		DISEGN.	CONTR.	APPROV.
		AGG. 1				
				ES	R - 01	



COMMITTENTE AFOL Agenzia Formazione Orientamento Lavoro MEDA - VIA TRE VENEZIE 63	SEREGNO - VIA MONTE ROSA 10 PREVENZIONE INCENDI - ESECUTIVI
	ADEGUAMENTO OPERE EDILI RELAZIONE TECNICA

INDICE:

1. INTRODUZIONE	pag. 2
2. DESCRIZIONE DEI LUOGHI DI INTERVENTO	pag. 2
3. ELENCO SINTETICO DELLE LAVORAZIONI	pag. 3
4. ELENCO DEGLI ELABORATI DI PROGETTO	pag. 7

1. INTRODUZIONE

L'intervento prevede l'adeguamento normativo alla regola di prevenzione incendi del plesso scolastico C.F.P. Pertini, sito a Seregno in Via Monte Rosa 10, fabbricato nel quale ha sede la scuola professionale e il Centro per l'impiego gestiti da AFOL Monza e Brianza.

Gli interventi di adeguamento previsti nel presente progetto riferiscono unicamente agli interventi edili. Saranno eseguiti, per esigenze della committente, separati interventi per gli adeguamenti degli impianti presenti nel plesso scolastico.

Si prevede l'esecuzione degli interventi per singole fasi. Tutti gli interventi saranno eseguiti durante il periodo di chiusura estiva del scuola professionale, in assenza quindi di attività scolastiche.

2. DESCRIZIONE DEI LUOGHI DI INTERVENTO

Il presente piano della sicurezza e di coordinamento riguarda i lavori di adeguamento normativo alla regola di prevenzione incendi del plesso scolastico "CFP Pertini" sito in Seregno (mb), via Monte Rosa n. 10. Gli interventi riferiscono ai lavori di adeguamento di carattere edile.

Nell'immobile ha sede la scuola professionale "CFP Pertini"; sono presenti aule didattiche, laboratori professionali, uffici amministrativi, spazi ad uso comune, servizi, etc.

Al piano interrato del fabbricato sono inoltre presenti gli uffici amministrativi del Centro per l'impiego.

L'ingresso al plesso scolastico avviene da Via Monte Rosa; è inoltre presente ingresso carraio sulla via Monte Bianco, posta a nord a fabbricato.. Il fabbricato è dotato di giardino di proprietà, presente sui quattro lati del fabbricato; giardino delimitato da recinzione metallica su muretto in c.a.

Il fabbricato è costituito da n. 3 piani fuoriterza e n.1 piano seminterrato

3. ELENCO SINTETICO DELLE LAVORAZIONI

I lavori oggetto del presente appalto riferiscono, in primo luogo, all'adeguamento normativo del plesso scolastico alla vigente normativa di prevenzioni incendi. Nel presente appalto sono ricompresi unicamente i lavori di carattere edile; sono ricompresi qui piccoli interventi di adeguamento e spostamento degli impianti elettrici e di illuminazione, interventi necessari alla realizzazione delle opere edili proprie del presente appalto. Sono rimandati ad altro appalto la realizzazione degli adeguamenti normativi degli impianti.

Per condizioni organizzative della committenza le lavorazioni saranno eseguite in tre fasi distinte:

FASE 1	Adeguamento Vani scala e Aule: Piani Rialzato, 1° e 2°
FASE 2	Compartimentazione laboratorio e adeguamento U.S. – Piano Rialzato
FASE 3	Formazione locale ad uso di archivio cartaceo: Piano Seminterrato

Gli interventi, per macro voci e distinte per le singole fasi lavorative, possono essere così sintetizzati:

FASE 1:

- Adeguamento del vano scala principale mediante la sua trasformazione da scala di tipo aperto a scala protetta. Formazione di muratura di compartimentazione e posa porte TGF.

- Formazione di nuova uscita di sicurezza dal vano scala di cui sopra. Adeguamento vano finestra, adeguamento cortile esterno e formazione scala in c.a. Fornitura e posa di nuovo serramento in alluminio-vetro.
- Sostituzione delle porte in ferro del filtro della scala a prova di fumo con porte TFG
- Adeguamento porte aule con loro arretramento al fine di limitare l'ingombro del corridoio, quale percorso di fuga, da parte dell'anta.
- Formazione canna di ventilazione "filtro fumo" – piano seminterrato.
- Protezione al fuoco, mediante verniciatura con pittura intumescente, delle strutture reticolari in ferro di sostegno della copertura in policarbonato presente nelle aule del piano rialzato. E' qui prevista anche la sostituzione della copertura in policarbonato, delle lattonerie (canali di gronda, scossaline e pluviali).

FASE 2:

- Adeguamento classe di resistenza al fuoco delle murature di separazione dei locali ad uso laboratorio dalle aree ad uso uffici, mediante placcatura con lastre in calcio-silicato. Sostituzione e posa di nuove porte TGF.
- Adeguamento classe di resistenza al fuoco delle murature di separazione del locale ad uso deposito laboratorio di cucina, mediante placcatura con lastre in calcio-silicato. Sostituzione porte con nuove porte TGF.
- Protezione al fuoco, mediante verniciatura con pittura intumescente, delle strutture reticolari in ferro di sostegno della copertura in policarbonato/metallo del locale corridoio e di parte dei locali ad uso laboratorio e della copertura del locale "ricevimento genitori". E' qui prevista anche la sostituzione dell'attuale copertura con nuova copertura in lamiera sandwich coibentata, con sostituzione delle lattonerie (canali di gronda, scossaline e pluviali).

- Formazione di due nuove uscite di sicurezza, con formazione di relative scale esterne in acciaio zincato. Adeguamento vani finestra, adeguamento murature divisorie interne, posa in opera di nuovi serramenti in alluminio-vetro.

FASE 3:

- Adeguamento della classe di resistenza al fuoco del locale da destinare ad uso archivio cartaceo, mediante placcatura delle pareti esistenti con lastre in calcio silicato. Formazione di controsoffitto a membrana EI90. Sostituzione di porte esistenti con porte TGF. Formazione di superfici di ventilazione locale, con posa di griglie alettate antipioggia.
- Formazione di locale "filtro fumo". Modifica e adeguamento classe di resistenza al fuoco delle murature di separazione. Fornitura e posa di porte TGF.
- Adeguamento classe di resistenza al fuoco delle murature di separazione del locale ad uso CED, mediante placcatura con lastre in calcio-silicato, modifica distributiva e degli ingressi del locale. Sostituzione porte con nuove porte TGF.
- Adeguamento classe di resistenza al fuoco delle murature di separazione dei locali ad uso deposito e del locale macchine dell'ascensore, mediante placcatura con lastre in calcio-silicato e/o sostituzione delle porte con nuove porte TGF.

Nel presente progetto sono inoltre previsti alcuni interventi di adeguamento funzionale, che si intendono realizzare in occasione degli interventi di adeguamento normativo. Si riporta di seguito breve descrizione degli stessi, distinta sempre divisa per le singole fasi dei lavori.

FASE 1:

- Formazione di nuovo locale ad uso uffici al piano rialzato, mediante demolizione di parte mobile esistente ed edificazione di nuove pareti mobili.

FASE 2:

- Formazione di locale ricevimento genitori, mediante edificazione di parete in cartongesso.

FASE 3:

- Formazione di locale di nuovo blocco servizi igienici a servizio della futura sala bar-ricevimenti. Demolizione di tavolati in muratura esistenti, formazione di nuove murature in laterizio, intonaci, pavimenti, rivestimenti e controsoffitti in metallo.
- Formazione di locale ad uso spogliatoio, preparazione pasti e deposito a servizio della futura sala bar-ricevimenti. Demolizione di tavolati in muratura esistenti, formazione di nuove murature in laterizio, intonaci, pavimenti, rivestimenti.
- Adeguamento della quota di pavimento dell'anfiteatro esterno esistente, a servizio della futura sala bar-ricevimenti. Demolizione di tavolati in muratura esistenti, formazione di nuove murature in laterizio, intonaci, pavimenti, rivestimenti.

4. ELENCO DEGLI ELABORATI DI PROGETTO

n°	DOCUMENTO	DESCRIZIONE	REV.	DATA
1	ES R 01	RELAZIONE TECNICA	00	07.01.'20
2	ES R 02	PIANO DELLA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	00	07.01.'20
3	ES R 03	CRONOPROGRAMMA	00	07.01.'20
4	ES R 04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	00	07.01.'20
5	ES R 05	COSTI DELLA SICUREZZA	00	07.01.'20
6	ES R 06	ELENCO PREZZI UNITARI	00	07.01.'20
7	ES R 07	QUADRO ECONOMICO	00	07.01.'20
8	ES-001	SF – PIANO RIALZATO	00	07.01.'20
9	ES-002	SF – PIANO PRIMO	00	07.01.'20
10	ES-003	SF – PIANO SECONDO	00	07.01.'20
11	ES-004	SF – PIANO SEMINTERRATO	00	07.01.'20
12	ES-005	DC – PIANO RIALZATO	00	07.01.'20
13	ES-006	DC – PIANO PRIMO	00	07.01.'20
14	ES-007	DC – PIANO SECONDO	00	07.01.'20
15	ES-008	DC – PIANO SEMINTERRATO	00	07.01.'20
16	ES-009	PROGETTO – PIANO RIALZATO	00	07.01.'20
17	ES-010	PROGETTO – PIANO PRIMO	00	07.01.'20
18	ES-011	PROGETTO – PIANO SECONDO	00	07.01.'20
19	ES-012	PROGETTO – PIANO SEMINTERRATO	00	07.01.'20
20	ES-013	COPERTURA – PIANO RIALZATO	00	07.01.'20
21	ES-014	CONROSOFFITTI – PIANO SEMINTERRATO	00	07.01.'20
22	ES-015	ABACO MURATURE	00	07.01.'20
23	ES-016	ABACO SERRAMENTI	00	07.01.'20
24	ES-017	CANNA VENTILAZIONE FILTRO FUMO	00	07.01.'20
25	ES-018	CANNA VENTILAZIONE FILTRO FUMO - PARTICOLARI	00	07.01.'20
25	ES-019	PARTICOLARI COSTRUTTIVI – 1, 2, 2a e 3	00	07.01.'20
27	ES-020	PARTICOLARI COSTRUTTIVI – 6 e 7	00	07.01.'20
28	ES-021	PARTICOLARI COSTRUTTIVI – 4, 5 e 8	00	07.01.'20

29	ES-022	PARTICOLARI COSTRUTTIVI – 10, 11 e 12	00	07.01.'20
30	ES-023	PIANO INTERRATO – SCALA 1:50 – PARTICOLARE 9	00	07.01.'20
31	ES-024	SEZIONE A-A	00	07.01.'20
32	ES-025	PSC – LAY OUT DI CANTIERE	00	07.01.'20
Meda, li 07.01.2020				

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

C9-B6-9A-96-2D-CB-CE-68-24-7A-92-D4-5C-08-AD-11-E3-1F-7B-11

CAdES 1 di 3 del 21/07/2021 11:53:59

Soggetto: RIVA BARBARA

S.N. Certificato: 00D6 A851

Validità certificato dal 29/07/2019 10:52:02 al 29/07/2022 02:00:00

Rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

CAdES 2 di 3 del 21/07/2021 11:16:46

Soggetto: MAKHOUL HANY

S.N. Certificato: 0103 383E

Validità certificato dal 24/01/2020 16:16:25 al 24/01/2023 02:00:00

Rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

CAdES 3 di 3 del 21/07/2021 11:48:07

Soggetto: guerrieri marcello

S.N. Certificato: 06A2 06

Validità certificato dal 17/05/2021 09:45:50 al 17/05/2024 02:00:00

Rilasciato da InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
