



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 133 comma 8 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all'edificio / plesso scolastico del CFP "S. Pertini" sito a Seregno (MB), con il criterio del minor prezzo e, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016 espletata dalla Centrale Unica di Committenza – CIG 88199569EF - aggiudicazione definitiva alla ditta PUGLIESE GIOVANNI

IL DIRETTORE GENERALE

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 'Codice dei contratti pubblici' e s.m.i.;
- l'art. 3 della legge 13/08/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- D. Lgs 81/2008 testo unico Salute e Sicurezza sul Luogo di Lavoro
- il DPR 151/11 d.P.R. 1° agosto 2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del
- decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 (G.U. 22 settembre 2011, n. 221);
- D.M. 12 maggio 2016 'Prescrizioni per l'attuazione, con scadenze differenziate, delle vigenti normative in materia di prevenzione degli incendi per l'edilizia scolastica'.
- gli artt. 60 e 95 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 su procedura aperta e criteri di aggiudicazione dell'appalto;
- il D.lg. 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella l. 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), art. 1, comma 2, lett. b);
- il regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria rev.2 di Afol MB;
- il regolamento di contabilità revisione n. 03 approvato con verbale dell'A.U n. 82 del 19/12/2018;
- il Decreto deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 119 del 27 ottobre 2020 avente ad oggetto "Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - AFOL MB, Linee di indirizzo in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione";
- il Verbale AU n. 38 del 30/10/2020 di Recepimento Decreto deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 119 del 27 ottobre 2020 avente come oggetto "Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - AFOL MB, Linee di indirizzo in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione";



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



Richiamati:

- il Verbale AU n. 39 del 30/10/2020 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2021 e relativi allegati”:
 - Piano Programma 2021
 - Bilancio di previsione annuale e pluriennale 2021-23
 - Piano degli investimenti 2021
 - Il Piano degli indicatori

Premesso che:

- in data 7/2/2019 è stata sottoscritta tra la Provincia di Monza e della Brianza e AFOL MB (Agenzia Formazione Orientamento Lavoro Monza e Brianza) la Convenzione di adesione alla succitata Centrale di Committenza;
- è stata delegata la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e Brianza (C.U.C.) per l’espletamento della procedura di gara;
- con propria determinazione n. 227 del 21.07.2021 si è provveduto all’approvazione capitolato d’oneri e relativa documentazione di gara per l’indizione della procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 133 comma 8 del D.lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all’edificio / plesso scolastico del CFP “S. Pertini” sito a Seregno (MB), con il criterio del minor prezzo e, ai sensi dell’art.36 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016 da inviare alla Centrale Unica di Committenza – CIG88199569EF;
- è stata approvata la seguente documentazione:
 - il capitolato tecnico redatto da Afol MB che prevede “l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all’edificio / plesso scolastico del CFP “S. Pertini” sito a Seregno (MB) da espletarsi con procedura aperta, ai sensi dell’art.60 del d.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.36 comma 9 bis e con l’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 133 comma 8 del d.lgs. 50/2016 ;
 - documentazione tecnica;
 - Bando di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato DGUE;
 - All.to “A-Domanda di Partecipazione/Dichiarazioni integrative al DGUE”;
 - All.to “Giustificativo dell’offerta economica”;
 - Modello Tracciabilità Flussi Finanziari;
- e stabilendo quanto segue:
- valore dell’appalto: **€ 206.962,36** oltre I.V.A.;



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



- Costi della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso € **10.168,58**
- Costi della sicurezza covid non soggetti a ribasso € **1.564,40;**
- Costi della manodopera: € **81.557,54**
- **criterio di aggiudicazione:** l'appalto è aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016;
- il RUP, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., è l'Ing. Hany Makhoul, Responsabile area tecnica;
- CIG: **CIG88199569EF**
- è stata delegata la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e Brianza (C.U.C.) per l'espletamento della procedura di gara;

Viste la determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e Brianza numero R.G. n. 1370 del 22-07-2021 di presa d'atto dell'indizione della procedura aperta, espletata attraverso la piattaforma Sintel di Arca Lombardia, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all'edificio / plesso scolastico del CFP "S. Pertini" sito a Seregno (MB), - CIG88199569EF;

La procedura in oggetto è stata bandita, mediante ausilio della piattaforma Sintel di Aria S.p.A., fissando quale termine di presentazione delle offerte il giorno 03/08/2021 ore 12:00;

Dato atto che Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte hanno dato riscontro, tramite piattaforma Sintel di ARIA S.p.A., le seguenti Imprese:

DUEMME SRL	06638431210 Forma singola
DEPAC SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ARL	03533220129 Forma singola
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	05187291009 Forma singola
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212 Forma singola
EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO LZZGNNR91R14D403Y	Forma singola
ANSA GROUP SRL	06267201215 Forma singola
SITECNA SRL	07488630638 Forma singola
IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. & C.	08051800152 Forma singola
NUOVA SYSTEM SRL	06420890961 Forma singola
PUGLIESE GIOVANNI	PGLGNN85E25C352P Forma singola
SINOPOLI SRL	12819770152 Forma singola
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660188 Forma singola
AF SERVICE SRL	06746870960 Forma singola
MA. MI. SRL - IMPRESA SOCIALE	08029180968 Forma singola
PMM SRL	03217200835 Forma singola
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830 Forma singola
IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	03258930167 Forma singola
AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS	01271130773 Forma singola
RISANA SOLUZIONI SRL	03896530130 Forma singola
BIANCHI GEOM. DANTE SRL	02101400139 Forma singola
QUADRIFOGLIO SRL	11115620152 Forma singola
GERVASONI BRUNO S.R.L.	03026600167 Forma singola



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



In data 3.08.2021 si è svolta la 1^a seduta di gara durante la quale il Seggio di gara:

- ha proceduto all'apertura delle offerte economiche evidenziando la %le di ribasso sull'importo a base di gara di € 195.229,38 oltre € 11.732,98 di oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso, offerta dagli operatori economici, nello specifico:

Operatore economico	Sconto offerto	Punteggio economico
DUEMME SRL	27,51300 %	100,00
DEPAC SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ARL	27,30000 %	99,23
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA srl	27,09000 %	98,46
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	26,91000 %	97,81
EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO	26,85000 %	97,59
ANSA GROUP SRL	26,78800 %	97,36
SITECNA SRL	25,99900 %	94,50
IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. & C.	25,69100 %	93,38
NUOVA SYSTEM SRL	25,62000 %	93,12
PUGLIESE GIOVANNI	24,88100 %	90,43
SINOPOLI SRL	24,26100 %	88,18
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	23,23000 %	84,43
AF SERVICE SRL	22,87800 %	83,15
MA. MI. SRL - IMPRESA SOCIALE	21,77700 %	79,15
PMM SRL	21,42400 %	77,87
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	21,11900 %	76,76
IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	19,71000 %	71,64
AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS	19,33300 %	70,27
RISANA SOLUZIONI SRL	18,07000 %	65,68
BIANCHI GEOM. DANTE SRL	12,24000 %	44,49
QUADRIFOGLIO SRL	5,81000 %	21,12
GERVASONI BRUNO S.R.L.	0,53000 %	1,93

- ha appurato che n. 9 offerte presentate sono risultate essere anomale;

- ha preso atto che l'operatore economico PUGLIESE GIOVANNI (C.F./P.IVA PGLGNN85E25C352P/06882260968), con sede legale in Via Trieste, n. 26 – 20092 Cinisello Balsamo (MI), è risultato essere 1° migliore offerente, con un ribasso offerto del **24,88100%** sull'importo a base di gara di **€ 195.229,38** oltre **€ 11.732,98** di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- ha proceduto con l'esame della documentazione amministrativa dell'operatore economico di cui sopra, rilevando che la stessa è risultata essere regolare, confermando di fatto il possesso dei requisiti di partecipazione, richiesti dalla Lex Specialis di gara;

- ha richiesto, tramite la Piattaforma Sintel, le giustifiche dell'offerta economica, richieste al punto "BUSTA B: OFFERTA ECONOMICA" di pag. 22 del Disciplinare di gara, al fine di consentire l'immediata valutazione dell'offerta presentata, ai sensi degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 lettera d) del Codice.

In data 31.08.2021 si è svolta la 2^a seduta di gara (verbale prot. n. 36839/2021), nel corso della quale il Presidente del Seggio di gara:

- ha acquisito il parere positivo del RUP, trasmesso con nota del 23 agosto 2021, agli atti, a seguito dell'esame delle giustifiche pervenute da parte dell'operatore economico 1° migliore offerente;

- ha proceduto tramite Piattaforma Sintel, in applicazione dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., all'esclusione automatica dei sottoelencati n. 9 operatori economici, in quanto l'offerta



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



presentava una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016:

Operatore economico	Sconto offerto	Punteggio economico
DUEMME SRL	27,51300 %	100,00
DEPAC SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ARL	27,30000 %	99,23
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA srl	27,09000 %	98,46
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	26,91000 %	97,81
EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO	26,85000 %	97,59
ANSA GROUP SRL	26,78800 %	97,36
SITECNA SRL	25,99900 %	94,50
IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. & C.	25,69100 %	93,38
NUOVA SYSTEM SRL	25,62000 %	93,12

ha dato atto alla graduatoria definitiva, nello specifico:

PUGLIESE GIOVANNI	24,88100 %	90,43
SINOPOLI SRL	24,26100 %	88,18
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	23,23000 %	84,43
AF SERVICE SRL	22,87800 %	83,15
MA. MI. SRL - IMPRESA SOCIALE	21,77700 %	79,15
PMM SRL	21,42400 %	77,87
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	21,11900 %	76,76
IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	19,71000 %	71,64
AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS	19,33300 %	70,27
RISANA SOLUZIONI SRL	18,07000 %	65,68
BIANCHI GEOM. DANTE SRL	12,24000 %	44,49
QUADRIFOGLIO SRL	5,81000 %	21,12
GERVASONI BRUNO S.R.L.	0,53000 %	1,93

La Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, con propria determinazione dirigenziale n. 1564 del 31-08-2021 ha formulato la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all'edificio / plesso scolastico del CFP S. PERTINI" sito a Seregno (MB), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016 all'Impresa PUGLIESE GIOVANNI (C.F./P.IVA PGLGNN85E25C352P/06882260968), con sede legale in Via Trieste, n. 26 – 20092 Cinisello Balsamo (MI) - con un **ribasso offerto del 24,88100%** sull'importo a base di gara di € 195.229,38 oltre € 11.732,98 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e un punteggio di **90,43/100esimi**.

Considerato che, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente che, nel caso di specie, è individuato nel sottoscritto Responsabile del Procedimento;

Ritenuto pertanto di prendere atto ed approvare la proposta di aggiudicazione formulata con determinazioni dirigenziali della C.U.C. N. 1564 del 31-08-2021 relativamente all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all'edificio / plesso scolastico del CFP "S. Pertini" sito a Seregno (MB), all'impresa PUGLIESE GIOVANNI, con un ribasso offerto del 24,88100% sull'importo a base di gara di €



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



195.229,38 pari ad **€. 146.654,35** oltre **€ 11.732,98** di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e un punteggio di **90,43/100esimi**.

Dato atto che gli accertamenti pre-contrattuali consistenti nell'attivazione dei controlli circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.gs. n. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dell'aggiudicatario sono di competenza della C.U.C. così come stabilito all'art. 5, punto 5.5 lett. J. della convenzione per la gestione delle attività della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e Brianza;

Preso atto:

- dell'invio da parte della C.U.C., tramite e-mail del 31/08/2021 dell'esito positivo dei controlli attivati nei confronti dell'impresa PUGLIESE GIOVANNI;
- che le autocertificazioni sono allegate agli esiti dei controlli;

Ritenuto pertanto di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto, oltre a quanto proposto nell'offerta economica, presentata in sede di gara i lavori in oggetto, all'impresa **PUGLIESE GIOVANNI** (C.F./P.IVA PGLGNN85E25C352P/06882260968), con sede legale in Via Trieste, n. 26 – 20092 Cinisello Balsamo (MI) – con un prezzo di **€. 146.654,35** oltre **€ 11.732,98** di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed un punteggio complessivo di 90,43/100esimi.

Dato atto che ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto in questione, è il responsabile dell'area tecnica di AFOL Monza Brianza, Ing. Hany Makhoul;

Verificate le coperture finanziarie e di regolarità contabile;

DETERMINA

1. di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata con determinazioni dirigenziale della C.U.C. n. 1564 del 31-08-2021 relativamente all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all'edificio / plesso scolastico del CFP "S. Pertini" sito a Seregno (MB), CIG 88199569EF all'impresa PUGLIESE GIOVANNI (C.F./P.IVA PGLGNN85E25C352P/06882260968), con sede legale in Via Trieste, n. 26 – 20092 Cinisello Balsamo (MI) - ad un prezzo pari ad **€. 146.654,35** oltre **€ 11.732,98** di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed un punteggio complessivo di 90,43/100esimi;
3. di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, alle condizioni di cui al relativo capitolato speciale d'appalto, oltre a quanto proposto nell'offerta economica, l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle



Azienda Speciale sottoposta
a direzione e
coordinamento della
Provincia di Monza e della
Brianza

Direzione Generale
Via Tre Venezie 63 - 20821 Meda (MB)
Tel. 0362.341125
segreteria@afolmonzabrianza.it
afolmonzabrianza@pec.it
www.afolmonzabrianza.it



normative antincendio, delle strutture e delle opere di finitura relative all'edificio / plesso scolastico del CFP "S. Pertini" sito a Seregno (MB), CIG 88199569EF all'impresa PUGLIESE GIOVANNI (C.F./P.IVA PGLGNN85E25C352P/06882260968), con sede legale in Via Trieste, n. 26 – 20092 Cinisello Balsamo (MI) - per un importo pari ad **€. 146.654,35 oltre € 11.732,98** di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed un punteggio complessivo di 90,43/100esimi;

1. di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa relativo al predetto appalto per l'affidamento di servizi;

Di dare atto:

1. che il **CIG derivato è 88199569EF**;
2. L'importo dell'appalto, è pari ad **€. 158.387,33** e comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad **€. 11.732,98** verrà imputato al seguente piano dei conti **1010105** - Spese adattamento locali di terzi Prov. MB (CFP Seregno CPI - Meda) – CDC Seregno;
3. l'appalto ha durata a partire dal 06.09.2021 al 09.09.2022;
4. dell'invio da parte della C.U.C., tramite e-mail del 31/08/2021 dell'esito positivo dei controlli attivati nei confronti dell'impresa PUGLIESE GIOVANNI;
5. ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto in questione, è il responsabile dell'area tecnica Ing. Hany Makhoul di AFOL Monza Brianza;
6. di demandare alla direzione amministrativa tutti gli atti necessari e conseguenti a quanto disposto ai punti sopra riportati.

Il direttore generale
(Barbara Riva)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

1D-20-D4-17-6D-D8-48-F0-9D-1D-0E-F7-EB-94-DD-DC-8D-E3-FC-7D

CAdES 1 di 3 del 01/09/2021 18:10:35

Soggetto: RIVA BARBARA

S.N. Certificato: 00D6 A851

Validità certificato dal 29/07/2019 10:52:02 al 29/07/2022 02:00:00

Rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

CAdES 2 di 3 del 01/09/2021 14:06:57

Soggetto: MAKHOUL HANY

S.N. Certificato: 0103 383E

Validità certificato dal 24/01/2020 16:16:25 al 24/01/2023 02:00:00

Rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

CAdES 3 di 3 del 01/09/2021 14:19:47

Soggetto: guerrieri marcello

S.N. Certificato: 06A2 06

Validità certificato dal 17/05/2021 09:45:50 al 17/05/2024 02:00:00

Rilasciato da InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
