

COMUNE DI VIMERCATE

Area Lavori Pubblici e Patrimonio

**REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI
PRESSO EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE
IN VIA CAVOUR N. 72**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**Il Dirigente Area Lavori
Pubblici e Patrimonio
(Arch. Massimiliano Lippi)**



Il Tecnico

(Geom. Flavio Stucchi)



Vimercate, 12 DIC. 2017

**REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI PRESSO
EDIFICIO COMUNALE DI VIA CAVOUR N. 72**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

	Descrizione	u.m.	quantità	prezzi unitari	totale
	BAGNO PER DISABILI				
1	Rimozione di apparecchi idrosanitari, compreso smaltimento alle discariche ed oneri di discarica.	cad	2,00	50,00	€ 100,00
2	Rimozione di porte in legno di cui una con recupero e trasporto di quella d'ingresso alle discariche, compreso oneri di discarica.	cad	2,00	50,00	€ 100,00
3	Rimozione di rivestimento in piastrelle del bagno , compreso smaltimento dei materiali alle PP.DD. ed onere di discarica.				
	(2 x 1,25 x 2,00) mq 5,00				
	(2 x 1,60 x 2,00) mq 6,40				
		mq	11,40	15,00	€ 171,00
4	Demolizione di pavimento in piastrelle del bagno e del deposito-ripostiglio, compreso relativo sottofondo fino a 15 cm di spessore e smaltimento dei materiali di risulta alle discariche.				
	(3,40 x 2,50) mq 8,50				
	varie porta ingresso mq 1,00	mq	9,50	28,00	€ 266,00
5	Demolizione di tavolato in mattoni forati spessore cm 8/12, compreso smaltimento dei materiali di risulta alle discariche ed onere di discarica.				
	(1,70 x 3,35) mq 5,70				
	(1,35 x 3,35) mq 4,52				
		mq	10,22	18,00	€ 183,96
6	Formazione di tavolato interno in mattoni forati spessore cm 8, eseguito con malta fine di calce idrata, di cemento o bastarda, compresi ponteggi e piani di lavoro ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	(2,50 x 3,35) mq 8,38				
		mq	8,38	35,00	€ 293,30
7	Formazione di intonaco completo a civile per interni, compreso finitura a frattazzo fino, compreso ponteggi interni ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.				
	divisorio bagno - ripostiglio (2,50 x 3,35) mq 8,38				
	rappezzi a seguito demolizione tavolati su muri e plafone mq 2,50				
	vari rappezzi su porta ingresso mq 2,00				
		mq	12,88	35,00	€ 450,80
8	Formazione di nuova pavimentazione in piastrelle monocottura da cm 20x20 o 30x30, compreso relativo sottofondo in sabbia e cemento fino a 14 cm di spessore (4 cm di sabbia e cemento e 10 cm di sottofondo) ed assistenza muraria alla posa.				
	(3,40 x 2,50) mq 8,50				
	varie porta ingresso mq 1,00				

		mq	9,50	60,00	€	570,00
9	Formazione di nuovo rivestimento per il bagno in piastrelle monocottura da cm 20x20, 30x30 o 20x40 incollate, compreso relativa assistenza alla posa, paraspigoli e risvolti angolari a pavimento.					
	(2 x 2,10 x 2,00) mq 8,40					
	(2 x 2,50 x 2,00) mq 10,00					
		mq	18,40	50,00	€	920,00
10	Fornitura e posa di porta tamburata ad un battente con elemento perimetrale di abete e struttura alveolare interna (nido d'ape), rivestita sulle due facce in MDF impiallacciato in tranciato di legno. Completa di maniglioni per disabili fornite e posate dall'idraulico), guarnizioni in gomma, cerniere, serratura e telaio comprensivo di coprifili con aletta ad incastro rivestiti della stessa finitura dell'anta. 1 anta da cm 90 x 210. con finitura in noce tanganka, compreso assistenza muraria alla posa e falso telaio in abete.					
	porta ingresso					
		cad	1,00	450,00	€	450,00
11	Solo posa in opera di porta in legno (recuperata dall'esistente bagno) per deposito-ripostiglio, compreso nuovo falso telaio ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.					
	porta ingresso					
		cad	1,00	50,00	€	50,00
12	Spostamento del calorifero esistente in nuova posizione come da disegni, compreso rifacimento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento dalla caldaia al corpo scaldante, compreso valvolini, accessori e manodopera.					
	porta ingresso					
		cad	1,00	350,00	€	350,00
13	Realizzazione di impianto idrico sanitario mediante rimozione degli apparecchi sanitari esistenti, fornitura e posa di n. 1 vaso igienico bianco per disabili con cassetta completo di sedile e n. 1 lavabo per disabili completo di rubinetto miscelatore , pilette e sifoni, n. 1 rubinetti incasso per fermo acqua, maniglioni orizzontali e verticali per disabili (come da disegno, compreso quello da installare sulla porta d'ingresso), canotto, nuove tubazione acqua calda e fredda in pead, raccorderia in plastica e in ghisa zincata, sostituzione di tutte le tubazioni di scarico in plastica con nuove, nuova piletta di scarico a pavimento, materiale e manodopera.					
	a corpo n. 1					
		corpo	1,00	2500,00	€	2.500,00
14	Adeguamento impianto elettrico del bagno e del ripostiglio mediante rimozione di quello esistente, fornitura e posa di n.2 prese da 10A, n. 3 interruttori, n. 1 pulsante con suoneria, n. 3 punti luce, cavi in materiale antifiamma, scatole e supporti, materiali di tenuta e fissaggio e manodopera.	corpo	1,00	500,00	€	500,00
15	Assistenza muraria alla formazione dell' impianto idrico sanitario.	corpo	1	500,00	€	500,00
16	Assistenza muraria alla realizzazione dell'impianto elettrico.	corpo	1	300,00	€	300,00

17	Tinteggiatura con due mani di idropittura ed una mano di isolante inibente, compreso stuccatura, carteggiatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.				
	bagno (2 x 2,10 x 1,35) mq 5,67				
	bagno (2 x 2,50 x 1,35) mq 6,75				
	ripostiglio (2 x 2,50 x 3,35) mq 16,75				
	ripostiglio (2 x 1,20 x 3,35) mq 8,04				
	plafone (2,50 x 3,40) mq 8,50				
		mq	45,71	7,00	€ 319,97
18	Verniciatura opere in legno con due mani di smalto, compreso stuccatura e carteggiatura.				
	porta recuperata (1 x 2 x 0,90 x 2,10) mq 3,78	mq	3,78	16,00	€ 60,48
19	Opere varie in economia per rimozione e successiva posa della caldaia, lavori di finitura e completamento, chiusura buchi , piccoli rappezzi di intonaco e varie.				
	Operaio specializzato	ore	8	38,20	€ 305,60
	Operaio qualificato	ore	8	36,00	€ 288,00
	Manovale	ore	8	32,40	€ 259,20
	Opere varie ed eventuali	A corpo	1	61,69	€ 61,69

TOTALE LAVORI " BAGNO PER DISABILI "

€ 9.000,00

Per eventuali prezzi non previsti nel presente computo si farà riferimento al Listino n.1/2017

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (IVA esclusa)

€ 9.000,00