



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI LIQUIDAZIONE

**Oggetto:** Liquidazione della somma a titolo di “Stato Avanzamento Lavori n. 3” (SAL n. 3 a tutto il 31/05/2024) di cui al contratto di appalto dei lavori di restauro e risanamento conservativo, intervento di riadattamento e ampliamento della sede del Centro per l’impiego e collocamento mirato di Via Tommaso Grossi n. 9 Monza (MB), ai sensi dell’art. 60 D.lgs. 50/2016.

**“Piano di Potenziamento dei Centri per l’Impiego e delle Politiche Attive del Lavoro – Linea 6”**

**CUP I58B21000510005 - CIG 9472986B56**

**Impresa:** Abe S.r.l. (C.F. / P.IVA 04349770653), avente sede legale in Via Tenente Bruno Lombardi n. 96/A, Castel San Giorgio (SA)

**Impresa subappaltatrice:** Elettroart 2 S.n.c. (C.F. / P.IVA 01977410354), avente sede legale in Via Roma n. 86, Collagna Ventasso (RE)

**Contratto:** contratto appalto ns prot. n. 2191 del 24/02/2023 per l’importo complessivo di €749.053,67

**RUP:** Ing. Hany Makhoul

Lavori Sal n. 3 imponibile	198.899,96
Iva 10% IVA Split Payment	19.890,00
<b>Totale</b>	<b>218.789,96</b>

Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale (n. 311 del 07/11/2022), si indicava una procedura aperta – da espletarsi tramite la C.U.C. della Provincia di Monza e Brianza – per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell’art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con l’applicazione del criterio del minor prezzo e con inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 133 comma 8 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A.;
- Con Determinazione Dirigenziale (n. 372 del 22/12/2022), Afol Monza Brianza approvava la proposta di aggiudicazione, formulata precedentemente dalla C.U.C., relativamente all’affidamento dei lavori di cui sovra in favore dell’operatore economico ABE S.r.l., avente sede legale in Via T. Bruno n. 96/A – Castel San Giorgio (SA), risultato il miglior offerente con uno sconto pari a 19,65300% (=Euro 180.537,74) sull’importo a base di gara di € 918.626,89 (valore offerto= 918.626,89 – 180.537,74) = € 738.089,15 oltre € 10.964,52 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A.;
- Afol Monza Brianza e la società ABE S.r.l. stipulavano, pertanto, in data 24/02/2023, contratto di appalto in oggetto (ns prot. n. 2191 del 24/02/2023) per l’importo complessivo di € 749.053,67 (di cui € 10.964,52 a titolo di oneri per la sicurezza, € 250.946,72 titolo di costo del personale, € 6.000,00 a titolo di costi della sicurezza afferenti all’attività svolta dall’operatore economico), al netto del ribasso del 19,65300%;
- Con Determinazione dirigenziale n. 26 del 21/06/2023, la Stazione Appaltante, a fronte della richiesta presentata dalla ditta appaltatrice, autorizzava il subappalto dei lavori di realizzazione dell’impianto



SEDE DIREZIONALE

Agenzia Formazione Orientamento Lavoro Monza e Brianza

Via Tre Venezie, 63 | 20821 Meda (MB) | [afolmonzabrianza@pec.it](mailto:afolmonzabrianza@pec.it)



elettrico (OS30) e dell'impianto idrico-sanitario (OG11), per un importo massimo stimato di € 220.000,00 (comprensivo di oneri di sicurezza e di oneri di manodopera non soggetti a ribasso) in favore della ditta Elettroart 2 S.n.c. (P.IVA – C.F. 01977410354);

- La spesa complessiva di € 749.053,67 (comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 10.964,52 oltre Iva) veniva impegnata a carico della voce di bilancio "1010119 – POT\_L06INV\_MST- Sp. Adatt. Locali terzi CPI Monza", C.D.C. Monza, Via Tommaso Grossi n. 9";
- Le Parti pattuivano, in forza del contratto *de quo*, la consegna dei lavori entro 45 giorni dalla stipula del contratto, nonché l'ultimazione dei lavori entro il termine di 150 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e, comunque, la consegna dell'opera entro i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto ovvero riportati nel Verbale di Consegna dei Lavori (ovverosia, nel caso di specie, entro il 03/08/2023);
- I lavori risultano consegnati il giorno 07/03/2023, come risultante dal relativo verbale sottoscritto dalla società appaltatrice e dal Direttore dei Lavori (Ing. Enrico Molinaro) –ns. prot. n. 3019/2023- , incaricato dalla Stazione Appaltante; le attività di cantiere risultano iniziate a far data dal 21/03/2023, come risultante da relativa comunicazione del Direttore dei Lavori (Ing. Molinaro), datata 20/04/2023;
- Con ns prot. n. 7750 del 11/05/2023 Afol Monza Brianza prendeva atto dell'intervenuta costituzione della garanzia fidejussoria n. 40094291007188, rilasciata da "Tua Assicurazioni S.p.A." in favore della ditta appaltatrice ABE S.r.l., pari ad € 235.952,85 a titolo di anticipazione assicurata;
- Concluso il procedimento volto ad accertare la regolarità contributiva della ditta appaltatrice, il RUP, in data 18/05/2023, stante l'attestazione da parte del medesimo Responsabile in ordine all'intervenuta decorrenza dei lavori, emetteva Certificato di pagamento dell'anticipazione pari ad € 247.187,71 (di cui € 224.716,10 a titolo di somma imponibile ed € 22.471,61 a titolo di Iva al 10%); tale Certificato di pagamento veniva inoltrato in pari data all'attenzione della ditta appaltatrice, ABE S.r.l., ai fini dell'opportuna emissione del documento fiscale (ns prot. "Archivio fatture passive" n. 949 del 20/05/2023);
- Con Determinazione dirigenziale n. 213 del 26/06/2023, Afol MB disponeva la corresponsione di € 224.716,10 (Iva al 10% esclusa, pari ad € 22.471,61) a titolo di anticipazione, ex art. 2.14 del CSA nonché art. 8 del Contratto, in favore della società appaltatrice, con conseguenziale intervenuto pagamento dell'importo *de quo* in favore della medesima;
- Successivamente, l'esponente Stazione appaltante acquisiva la documentazione predisposta dal Direttore dei Lavori incaricato, controfirmata dalla ditta appaltatrice, inerente alla contabilità dei lavori eseguiti ("SAL n. 1 a tutto il 31/07/2023"), consistente altresì nel Libretto delle misure e nel Registro di contabilità, da cui si deduce che l'importo dei lavori eseguiti risulta pari ad € 313.581,12 e che il credito dell'impresa appaltatrice, al netto del ribasso d'asta del 19,653%, risulta pari ad € 251.953,02;
- A fronte di quanto sovra, il RUP, in data 13/09/2023, emetteva "Certificato di pagamento n. 2" dal quale si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori, al netto delle ritenute di legge effettuate nonché del recupero - pari al 33% - dell'anticipazione erogata (pari ad € 74.156,31), risulta pari ad un importo di € 176.536,94 (esclusi € 17.653,69 a titolo di Iva al 10%); il summenzionato Certificato veniva inoltrato all'attenzione della ditta appaltatrice ai fini dell'opportuna emissione del documento fiscale;



- Con Determinazione dirigenziale n. 332 del 16/10/2023, Afol MB disponeva la corresponsione di € 176.536,94 (Iva al 10% esclusa, pari ad € 17.653,69), per un totale di € 194.190,64, a titolo di liquidazione del c.d. "SAL n. 1 a tutto il 31/07/2023", in favore della società appaltatrice, con conseguenziale intervenuto pagamento dell'importo *de quo* in favore della medesima;
- L'esponente Stazione appaltante, successivamente, acquisiva la documentazione predisposta dal Direttore dei Lavori incaricato, controfirmata dalla ditta appaltatrice, inerente alla contabilità dei lavori eseguiti ("SAL n. 2 a tutto il 20/10/2023"), consistente altresì nel Libretto delle misure e nel Registro di contabilità, da cui si deduce che l'importo dei lavori eseguiti risulta pari ad € 677.277,80 e che il credito dell'impresa appaltatrice, al netto del ribasso d'asta del 19,653%, risulta pari ad € 544.172,39;
- A fronte di quanto sopra, il RUP, in data 31/10/2023, emetteva "Certificato di pagamento n. 3" dal quale si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori, al netto delle ritenute di legge effettuate nonché del recupero - pari al 33% - dell'anticipazione erogata (pari ad € 74.156,31), risulta pari ad un importo di € 216.972,74 (esclusi € 21.697,27 a titolo di Iva al 10%); il summenzionato Certificato veniva inoltrato all'attenzione della ditta appaltatrice ai fini dell'opportuna emissione del documento fiscale;
- Con Determinazione dirigenziale n. 412 del 22/11/2023, Afol MB disponeva la corresponsione di € 216.972,74 (Iva al 10% esclusa, pari ad € 21.697,27), per un totale di € 238.670,02, a titolo di liquidazione del c.d. "SAL n. 2 a tutto il 20/10/2023", in favore della società appaltatrice, con conseguenziale intervenuto pagamento dell'importo *de quo* in favore della medesima;
- Infine, Afol MB acquisiva la documentazione predisposta dal Direttore dei Lavori incaricato, controfirmata dalla ditta appaltatrice, inerente alla contabilità dei lavori eseguiti ("SAL n. 3 a tutto il 31/05/2024"), consistente altresì nel Libretto delle misure e nel Registro di contabilità;
- A fronte di quanto sopra, il RUP, in data 06/06/2024, emetteva "Certificato di pagamento n. 4" dal quale si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori, al netto delle ritenute di legge effettuate, nonché dei precedenti SAL già onorati, risulta pari ad un importo di € 198.899,96 (esclusi € 19.890,00 a titolo di Iva al 10%); il summenzionato Certificato veniva inoltrato all'attenzione della ditta appaltatrice ai fini dell'opportuna emissione del documento fiscale;

#### **Tenuto conto che:**

- Il RUP e il D.L., in occasione dei lavori presso il cantiere di Monza, prendevano atto della necessità di apportare talune varianti edilizie ed operative all'interno dell'immobile interessato dall'appalto;
- Dalla data del 31/07/2023 i lavori venivano sospesi ed il cantiere messo in sicurezza in attesa dell'approvazione della "Perizia di Variante n. 1" (in punto, si rimanda al "Verbale di sospensione dei lavori" – prot. n. 15139 del 03/08/2023);
- Con Determinazione dirigenziale n. 389 del 14/11/2023, Afol MB provvedeva ad approvare la c.d. "Relazione del Direttore Lavori di Perizia di Variante n. 1", predisposta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 36/2023, nonché il relativo "Atto di sottomissione" (sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore in data 30/09/2023), dando atto altresì che, per l'esecuzione delle opere oggetto di perizia di variante n. 1 in corso d'opera, l'importo contrattuale dei lavori ammonta ad € 738.073,57 per lavori (oltre costi per la sicurezza pari ad € 10.964,52) = totale € 749.038,09 (oltre Iva al 10%);

- Alla luce delle modifiche introdotte e descritte nella Determina *de qua*, si conveniva di concedere una novazione dei termini contrattuali di n. 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal 21/10/2023 (= termine per l'ultimazione dei lavori contrattuali), ai fini dell'ultimazione dei lavori relativi ai piani fuori terra, nonché alle sale denominate "A" e "B" del piano seminterrato, stabilendo il nuovo termine per la conclusione degli interventi a tutto il 20/12/2023;
- Il RUP, in data 17/10/2023, inoltrava al D.L. apposita comunicazione di ripresa dei lavori, limitatamente ai piani di cui al punto precedente; il "Verbale di ripresa dei lavori" veniva, dunque, sottoscritto, in data 18/10/2023, da tutti i soggetti coinvolti nella vicenda di cui si discute;
- Con successiva Determinazione dirigenziale n. 173 del 29/04/2024, Afol MB approvava il "Progetto di Variante n. 2", la c.d. "Relazione del Direttore dei Lavori di Perizia di Variante n. 2", predisposta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 36/2023, nonché il relativo "Atto di sottomissione", dando atto altresì che, per l'esecuzione delle opere oggetto di perizia di variante n. 2 in corso d'opera, l'importo contrattuale dei lavori ammonta ad € 858.350,78 per lavori (oltre costi per la sicurezza pari ad € 16.024,57) = totale € 874.375,35 (oltre Iva al 10%);
- In sede di pubblicazione della Determinazione summenzionata, la Stazione appaltante dava, inoltre, atto che, ai fini dell'ultimazione dei lavori, i termini risultavano fissati a tutto il 17/06/2024;

#### **Richiamati i seguenti articoli:**

- art. 2.14 del C.S.A. ai sensi del quale, pur disponendo il rinvio all'art. 113-bis del D.lgs. n. 50/2016 con riferimento ai termini di pagamento, l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 250.000,00; inoltre, entro 45 giorni dall'avvenuto raggiungimento dell'importo massimo per l'emissione del SAL, deve essere redatta la relativa contabilità ed emesso il conseguente Certificato di pagamento;
- art. 2.14 ultimo capoverso del C.S.A., ai sensi del quale *"quando i lavori rimangono sospesi con specifico verbale disposto dal Direttore dei Lavori o dal Responsabile del Procedimento, per un periodo superiore a 60 giorni per cause non dipendenti dall'Appaltatore, si provvede alla redazione dello Stato di avanzamento e all'emissione del Certificato di pagamento"*;
- art. 4.2 del C.S.A., ai sensi del quale *"l'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi sub-contraenti, con indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei successivi pagamenti"*;

#### **Considerato che:**

- il RUP, sulla base del "Certificato di pagamento n. 4", di cui sopra, intende liquidare l'importo da pagare, facendo salvi i controlli amministrativi, fiscali e contabili;
- è stata accertata la regolarità contributiva della ditta appaltatrice nei modi predetti;



- sono stati effettuati con esito positivo i controlli amministrativi in ordine ai presupposti contrattuali ed alla regolarità formale degli atti di cui si è detto necessari per procedere al pagamento che, ai sensi dell'art. 2.14.1 del C.S.A., avverrà tramite bonifico bancario a 30 giorni dalla data di trasmissione dello SDI;
- in occasione della stipula del Contratto di Appalto in esame, sono stati acquisiti gli estremi dei conti dedicati dell'appaltatrice, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di essi (IBAN: IT 86Q0878476440010000021107 acceso presso BCC filiale di MERCATO SAN SEVERINO (SA) - le persone delegate ad operare sullo stesso sono le seguenti: BIAGIO VERDE, nato/a NAPOLI (NA) il 04/05/1978 Cod. Fiscale VRDBGI78E04F839T; CIRO IORIO, nato/a ad AVERSA (CE) il 30/01/1962 Cod. Fiscale RIOCRI62A30A512I;);

**Visti:**

- il Certificato di pagamento n. 4 emesso dal RUP in data 06/06/2024;
- la fattura elettronica di € 218.789,96 (Iva al 10% inclusa), emessa dall'impresa ABE S.r.l., alla quale è stato attribuito il prot. n. 950 del 11/06/2024 ("Archivio fatture passive");
- le quietanze di pagamento relative all'intervenuto pagamento, ad opera della ditta appaltatrice in favore della società subappaltatrice ("Elettroart 2 S.n.c."), delle seguenti fatture (di cui al prot. n. 19580 del 30/05/2024):
  - Fattura n. 1-11-203 del 30/06/2023 per € 39.000,00;
  - Fattura n. 1-11-273 del 27/09/2023 per € 54.411,41;
  - Fatture n. 1-11-355 del 31/10/2023 e n. 1-11-336 del 31/10/2023 per € 100.422,29.

**Atteso che** il RUP ha provveduto a visionare la seguente fattura:

- Fattura n. 12 del 11/06/2024 – prot. n. 950 del 11/06/2024 ("Archivio fatture passive");
- e ne attesta la correttezza, in relazione agli accordi contrattuali e completezza in merito agli elementi necessari alla gestione degli aspetti amministrativi/contabili/rendicontativi

**DISPONE**

salvo i controlli fiscali e contabili di competenza esclusiva dell'Area Amministrativa ed Economica-Finanziaria, di corrispondere la somma dovuta a titolo di **"SAL N. 3 – a tutto il 31/05/2024"** dell'appalto di cui in oggetto all'impresa **ABE S.r.l.**, avente sede legale in Via T. Bruno n. 96/A – Castel San Giorgio (SA), C.F. / P.IVA 04349770653, sul c/c dedicato IT 86Q0878476440010000021107 acceso presso BCC filiale di MERCATO SAN SEVERINO (SA)

**E, PERTANTO, LIQUIDA**

La somma di **€ 218.789,96**, come da seguente prospetto riepilogativo:

Anticipazione Imponibile	198.899,96	Da corrispondere all'Impresa ABE S.r.l.
Iva 10% IVA Split Payment	19.890,00	Da versare all'erario nei termini di legge



<b>Totale</b>	<b>218.789,96</b>
---------------	-------------------

La spesa complessiva è imputata a carico voce di bilancio “1010119 – POT\_L06INV\_MST- Sp. Adatt. Locali terzi CPI Monza”, C.D.C. Monza, Via Tommaso Grossi n. 9”;

**All'attenzione della Direzione Amministrativa ed Economica-Finanziaria.**

Allegati alla presente Determinazione:

- SAL n. 3 a tutto il 31/05/2024;
- Certificato di pagamento n. 4 del 06/06/2024;
- Fattura n. 12 del 11/06/2024, emessa da Abe S.r.l. (prot. n. 950 del 11/06/2024 - “Archivio fatture passive”);
- Fatture emesse dalla ditta subappaltatrice (Elettroart 2 S.n.c) ed onorate da Abe S.r.l. (di cui al prot. n. 19580 del 30/05/2024): Fattura n. 1-11-203 del 30/06/2023 per € 39.000,00 / Fattura n. 1-11-273 del 27/09/2023 per € 54.411,41 / Fatture n. 1-11-355 del 31/10/2023 e n. 1-11-336 del 31/10/2023 per € 100.422,29;
- DURC (Abe S.r.l.) - prot. INAIL\_43660397 del 09/05/2024 (scadenza validità il 06/09/2024);
- DURC (Elettroart 2 S.n.c.) - prot. INAIL\_44077600 del 11/06/2024 (scadenza validità il 09/10/2024).

IL RUP  
(Ing. Hany Makhoul)

Il Responsabile Controllo di Gestione  
(Dr. Marcello Guerrieri)

Il Direttore Area Amministrativa ed Economica-Finanziaria  
(Dr. Giuseppe Zappia)

Il Direttore Patrimonio, Progetti Speciali e Appalti  
(Arch. Davide Plebani)

(Conferimento delega di funzioni con Determina DG n. 100 del 28.03.2023)

La Direttrice Generale  
(Dott.ssa Barbara Riva)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**Area/Unità operativa:** Patrimonio, Progetti Speciali e Appalti  
**Pratica trattata da:** Sara Lanzani

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

61-CD-1E-1F-3B-53-C4-8A-29-59-22-96-34-E6-69-24-34-0C-05-3C

CAdES 1 di 5 del 19/06/2024 14:17:45

Soggetto: BARBARA RIVA  
S.N. Certificato: 3FCAA20C  
Validità certificato dal 14/06/2023 14:26:16 al 14/06/2026 14:26:16  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

CAdES 2 di 5 del 18/06/2024 16:26:51

Soggetto: DAVIDE PLEBANI  
S.N. Certificato: F37BA983  
Validità certificato dal 30/03/2023 13:38:51 al 30/03/2026 13:38:51  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

CAdES 3 di 5 del 18/06/2024 12:51:17

Soggetto: Giuseppe Pio Zappia  
S.N. Certificato: F44A8CC7  
Validità certificato dal 07/03/2024 15:12:54 al 07/03/2027 15:12:54  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

CAdES 4 di 5 del 18/06/2024 10:45:36

Soggetto: MARCELLO GUERRIERI  
S.N. Certificato: A651F24D  
Validità certificato dal 30/03/2023 12:42:42 al 30/03/2026 12:42:42  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

CAdES 5 di 5 del 18/06/2024 10:38:08

Soggetto: HANY MAKHOUL  
S.N. Certificato: D591F48B  
Validità certificato dal 30/03/2023 13:05:02 al 30/03/2026 13:05:02  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT