



## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI

**Oggetto:** Determinazione di rettifica importo contrattuale, di cui alla Determinazione dirigenziale n. 47 del 05/02/2024, avente ad oggetto “Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l’affidamento dell’appalto recante “*Lavori di riadattamento e ampliamento del Centro per l’Impiego della Provincia di Monza e della Brianza, sede di Via Monterosa 10 – Seregno (MB)*”.

**PNRR – M5.C1 – Investimento 1.1 - Piano di Potenziamento dei Centri per l’Impiego di cui al DM 74/2019, come aggiornato dal DM 59/2020**

**CUP: I25H21000190002**

**CIG: A01D52032D**

### IL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI

#### Visti:

- il Decreto legislativo D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, n. i. – Codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di Contabilità approvato con verbale dell’Amministratore Unico n. 47 del 26/07/2023;
- l’art. 3 della Legge n. 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 136 del 26/10/2022 avente ad Oggetto “Agenzia per la Formazione, l’Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol Mb- Linee Di Indirizzo Anno 2023 n tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione”;
- il Verbale AU n. 67 del 02/11/2022 di Recepimento Decreto Deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 136 del 26 ottobre 2022 avente come oggetto “Agenzia per la Formazione, l’Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol MB - Linee di indirizzo anno 2023 in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione”;
- il Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, in attuazione del D.lgs. n. 35/2023, approvato con verbale dell’Amministratore Unico n. 79 del 20/12/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale di Monza e della Brianza n. 34 del 28/12/2021 avente ad oggetto “Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza. Nuovo schema di Convenzione per il triennio 2022/2024. Approvazione. I.E.”;
- 





- il Verbale AU n. 94 del 21/12/2021 avente ad oggetto “Richiesta di adesione alla convenzione per la gestione delle attività della Centrale Unica Di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, ai sensi degli artt. 13 della L. n. 136/2010 e 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – triennio 2022-2024” n. prot. int. n. 94 del 21/12/2021;
- gli artt. art. 5 comma 4 lett. c) e 6 comma 2 lett. i) dello “*Schema di convenzione per la gestione delle attività della centrale unica di committenza della provincia di Monza e della Brianza*” - Prot. 1395/2022 (prot. int. 417 del 17/01/2022) sottoscritto dal Presidente della Provincia di Monza e della Brianza e dall'Amministratore Unico di Afol MB;
- il Regolamento di Organizzazione di Afol Monza Brianza approvato con Verbale dell'Amministratore Unico n. 83 del 29/12/2023;
- il Verbale AU n. 68 del 02/11/2022 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2023 e relativi allegati”;
- il Verbale AU n. 64 del 31/10/2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024 e relativi allegati”.

#### **Visti altresì:**

- la L.R. n. 9/2018 (Regione Lombardia) “*Modifiche alla legge regionale 28 settembre 2006, n. 22 'Il mercato del lavoro in Lombardia'*”;
- la Legge n. 145/2018 che ha stanziato le risorse per il potenziamento del sistema dei Centri per l'impiego sul territorio nazionale;
- il Piano straordinario di potenziamento dei Centri Per l'Impiego e delle politiche attive del lavoro, approvato dalla Conferenza Stato-Regioni in data 17/04/2019, successivamente adottato con Decreto del Ministero del lavoro n. 74 del 28/06/2019 insieme al ripartito alle Regioni delle risorse complessive necessarie a darne attuazione;
- la Delibera di Giunta n. 2389 del 11/11/2019 con cui Regione Lombardia ha approvato il “Piano regionale di potenziamento dei Centri Per L'impiego”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 134 del 26/11/2019 in forza del quale la Provincia di Monza e della Brianza ha definito la propria programmazione territoriale 2019/2020 del Piano regionale di potenziamento;
- il Decreto n. 59 del 22/05/2020 con il quale il Ministero del Lavoro ha modificato il proprio Decreto Ministeriale n. 74 del 28/06/2019 con il relativo riparto e, con successivo decreto del Segretario Generale n. 31/0000123 del 04/09/2020, ha definito i profili operativi e le modalità di rendicontazione delle attività realizzate in attuazione dello stesso;
- la Delibera di Giunta n. 3837 del 17/11/2020 con cui Regione Lombardia ha aggiornato il proprio Piano Regionale di Potenziamento dei Centri per l'impiego alla luce del Decreto Ministeriale n. 59/2020 ed ha fornito alle Province gli indirizzi per la valutazione di coerenza degli interventi;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 133 del 26/11/2020 in forza del quale la Provincia di Monza e della Brianza ha aggiornato la programmazione provinciale di cui al D.D.P. n. 134 del 26/11/2019;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 18 del 23/02/2021 con il quale la Provincia di Monza e della Brianza ha nominato Afol Monza Brianza quale soggetto attuatore del “Piano di



potenziamento dei Centri Per l'Impiego (CPI)", atto recepito con verbale dell'Amministratore Unico n. 14 del 04/03/2021;

- la Determinazione Dirigenziale n. 983 del 25/05/2021 e n. 1057 del 14/06/2021 – Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego - DGR 3837 del 17/11/2020 – Programma Quadro Provinciale – Approvazione budget economico previsionale, in forza della quale la Provincia di Monza e della Brianza ha aggiornato la programmazione provinciale, approvando il budget complessivo pari a € 7.420.646,05. Atti recepiti con Verbali dell'Amministratore Unico n. 44 del 16/06/2021 e n. 46 del 21/06/2021;
- la Determinazione Dirigenziale Raccolta generale n. 1949 del 03/11/2021 con cui la Provincia di Monza e della Brianza ha approvato l'“Accordo operativo per la gestione della implementazione infrastrutturale del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego (Linee 5 e 6 del Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'Impiego approvato con DGR n. 3837 del 17/11/2020)”, recepita con Verbale dell'Amministratore Unico di AFOL Monza e Brianza n. 77 del 05/11/2021, che definisce le modalità e le fasi operative per la gestione dell'implementazione infrastrutturale affidata dalla Provincia di Monza e della Brianza ad AFOL Monza Brianza specificatamente per la linea 5 “Arredi delle sedi dei CPI e dotazione informatica dei CPI e per la linea 6 “Manutenzione, anche straordinaria, delle sedi dei CPI”;
- l'Addendum all'Accordo operativo per la gestione della implementazione infrastrutturale del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego, sottoscritto in data 07/06/2022 prot. n. 7195, che definisce le modalità di trasferimento delle risorse per le attività di implementazione del Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego affidato dalla Provincia di Monza e della Brianza ad AFOL Monza Brianza;
- l'art. 2 dell'“Accordo operativo per la gestione della implementazione infrastrutturale del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego (Linee 5 e 6 del Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'Impiego approvato con DGR n. 3837 del 17/11/2020)”, in base al quale Afol Monza Brianza ha elaborato la proposta per l'affidamento di lavori/opere edili e impianti con relative tipologie di procedure e cronoprogramma.

#### **Richiamati:**

- la propria Determinazione dirigenziale n. 368 del 03/11/2023 con la quale si indicava una procedura aperta, da espletarsi tramite la SUA della Provincia di Monza e della Brianza, per l'affidamento dei lavori di riadattamento ed ampliamento della sede del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, ubicata in Seregno (Via Monterosa n. 10), ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR) e/o dal Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNC), Missione 5 Componente 1 - Investimento 1.1, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso e con inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma di Sintel di Aria S.p.A.. approvando contestualmente lo schema di Disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- la Determinazione dirigenziale R.G. n. 3223 del 22/12/2023, in forza della quale la SUA della Provincia di Monza e della Brianza proponeva in via provvisoria l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi degli artt. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo e con inversione procedimentale, dei lavori di riadattamento ed



ampliamento del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, sede Afol MB di Seregno

(MB), Via Monterosa n. 10, in favore dell'operatore economico **TODISCO COSTRUZIONI S.R.L.** (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, risultato primo miglior offerente con uno sconto pari al 16,36700% (€ 146.196,74), sull'importo a base di gara di € 893.240,89 (oltre € 47.984,88 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 290.275,23 a titolo di manodopera), al netto di Iva;

- la Determinazione dirigenziale n. 47 del 05/02/2024, intervenuta a fronte della successiva comunicazione della SUA della Provincia di Monza e della Brianza attestante l'esito positivo delle verifiche ex artt. 94 e ss. del D.Lgs 36/2023 in capo all'Operatore economico, con la quale AFOL Monza Brianza aggiudicava definitivamente l'appalto di lavori, come in oggetto meglio individuati, in favore della ditta succitata per un importo complessivo di € 1.037.794,92, comprensivo di € 989.810,04 quale quota lavori ed € 47.984,88 a titolo di costi della sicurezza, al netto di Iva;

#### Considerato che:

- Ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.lgs. n. 36/2023, il legislatore ha espressamente previsto che *"i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso"*;
- Per mero errore materiale, nella Determinazione dirigenziale di aggiudicazione suesposta, veniva indicato, quale importo di aggiudicazione, il costo di € 1.037.794,92, comprensivo di € 989.810,04 quale quota lavori ed € 47.984,99 a titolo di costi della sicurezza, al netto di Iva, erroneamente ricavato dall'applicazione dello sconto % offerto dall'Operatore economico, pari a 16,36700%, sull'importo a base d'asta (comprensivo di quota lavori e manodopera), dovendosi, ex *adverso*, applicare lo sconto % di cui sopra alla sola quota lavori (pari ad € 893.240,89), con esclusione della manodopera e dei costi in materia di sicurezza;

**Attesa** la necessità di effettuare la relativa modifica e di provvedere, pertanto, alla rettifica dell'errore materiale, come sopra descritto, confermando, tuttavia, in ogni altra sua parte, la Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 47 del 05/02/2024;

Alla luce di tutto quanto *ut supra* esposto e riepilogato,

### DETERMINA

- 1. di approvare** le premesse in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



2. di

**rettificare, come in effetti rettifica,** la propria Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 47 del 05/02/2024, con la quale è stata aggiudicata la *“Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l’affidamento dell’appalto recante “Lavori di riadattamento e*

*ampliamento del Centro per l’Impiego della Provincia di Monza e della Brianza, sede di Via Monterosa 10 – Seregno (MB)”*, in favore della ditta **TODISCO COSTRUZIONI S.R.L.** (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, limitatamente al punto dispositivo n. 3, nel modo e nei termini di seguito indicati:

- “di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell’art. 17 comma 5 D.lgs. n. 36/2023, i lavori di riadattamento e ampliamento del Centro per l’impiego della Provincia di Monza e della Brianza, sede AFOL di Via Monterosa, n. 10 a Seregno (MB), finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR) e/o dal Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNC), Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1 “potenziamento centri per l’impiego”, alle condizioni di cui al relativo Capitolato d’appalto oltre a quanto previsto nell’offerta tecnica ed economica, all’operatore economico **TODISCO COSTRUZIONI SRL** (C.F./P.I.V.A.08327230721), avente sede legale in Via XX Aprile n. 2 – CAP 76017 - San Ferdinando di Puglia (BT), per un importo totale pari ad **€ 1.085.304,26**, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 47.984,88, nonché della quota manodopera pari ad € 290.275,23, oltre Iva, come da Quadro Economico (Q.E.) che si articola come segue:





CUP: I25H21000190002			
APPALTO			
INTERVENTO DI RIADATTAMENTO E AMPLIAMENTO DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA			
SEDE DI VIA MONTEROSA 10 - SEREGNO (MB)			
QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE			
A) STIMA DEI LAVORI			
A.1) STIMA DEI LAVORI:			
Descrizione		Q.E. Progetto Euro	Q.E. Aggudica Euro
a1.1	OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI	945.988,23	829.132,71
a1.2	OPERE IMPIANTISTICHE	237.527,89	208.186,67
a1.3	OPERE DI RESTAURO	0,00	0,00
a1.4	OPERE RELATIVE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	0,00	0,00
a1.5	OPERE BONIFICA AMIANTO/FAV	0,00	0,00
TOTALE - A.1)		1.183.516,12	1.037.319,38
COSTI DELLA MANODOPERA (COMPRESI NELLE LAVORAZIONI DI CUI al a1.1 al a1.5)		290.275,23	290.275,23
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		893.240,89	
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA:			
Descrizione		Euro	Euro
a2.1	ONERI PER LA SICUREZZA		
	EVENTUALI SOMME A DISPOSIZIONE PER ONERI PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	47.984,88	47.984,88
TOTALE - A.2)		47.984,88	47.984,88
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		1.183.516,12	1.037.319,38
TOTALE LAVORI - A)		1.231.501,00	1.085.304,26
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
Descrizione		Euro	Euro
b1.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00	0,00
b1.2	Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto	7.500,00	7.500,00
b2	Rilevi, accertamenti e indagini	0,00	0,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	15.000,00	15.000,00
b4	Imprevisti	0,00	0,00
b5	Acquisizione aree e immobili	0,00	0,00
b6	Somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta del 16,367% su €. 893.240,89	0,00	146.196,74
b7	Spese tecniche relative a:		
b7.1	assicurazione dei dipendenti - non soggetto ad I.V.A.	0,00	0,00
b7.2	spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione -	0,00	0,00
b7.3	progettazione	0,00	0,00
b7.4	attività preliminari	0,00	0,00
b7.5	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	0,00	0,00
b7.6	conferenze dei servizi	0,00	0,00
b7.7	direzione dei lavori	0,00	0,00
b7.8	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0,00	0,00
b7.9	assistenza giornaliera e contabilità	0,00	0,00
b7.10.1	Accantonamento di cui all'art 45 del D.Lgs. 36/2023 - non soggetto ad I.V.A.	0,00	0,00
b8	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00
b10	Spese per pubblicità	3.500,00	3.500,00
b11	altre spese previste dal Capitolato Speciale		
b11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	0,00
b11.2	Collaudo tecnico amministrativo	0,00	0,00
b11.3	collaudo statico	11.970,98	11.970,98
b11.4	altri eventuali collaudi specialistici	0,00	0,00
b12	Contributo a favore dell'A.N.A.C. - non soggetto ad I.V.A.	660,00	660,00
b13	altro		
b13.1	adeguamento impianti I.P. e semaforici	0,00	0,00
b13.2	CNPAIA 4% sulle voci (b2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b.8 - b11.2 - b11.3 - b11.4)	478,84	478,84
b14	I.V.A.		
b14.1	IVA 22% sulle voci (a1.1 - a1.2 - a1.5 - a2.1 - b4 - b6)	270.930,22	270.930,22
b14.2	IVA 10% sulle voci (a1.3)	0,00	0,00
b14.3	IVA 4% sulle voci (a1.4)	0,00	0,00
b14.4	IVA 22% sulle voci (b1.2 - b2 - b3 - b5 - b7.2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.6 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b8 - b9 - b10 - b11.1 - b11.2 - b11.3 - b11.4 - b13.1 - b13.2)	8.458,96	8.458,96
TOTALE - B)		318.499,00	464.695,74
SUB TOTALE A) + B)		1.550.000,00	1.550.000,00
b7.10.2	Accantonamento di cui all'45 del D.Lgs. 36/2023 - non soggetto ad I.V.A.	0,00	0,00
TOTALE PROGETTO A) + B) + b7.10.2		1.550.000,00	1.550.000,00



3. **di dare atto che** la presente Determinazione è esecutiva dal momento dell'apposito visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;
4. **di dare atto che** la spesa complessiva di € 1.550.000,00 (già impegnata, con la Determinazione dirigenziale n. 368 del 3/11/2023) viene rideterminata come segue: € 1.266.109,80 (IVA al 22% inclusa) a favore della società TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, già imputata alla seguente voce di bilancio: *"POT\_LOGINV\_MST – Amm. Spese adatt. Locali di terzi CPI Seregno"*;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul sito istituzionale di Afol MB e sulla relativa sezione "Amministrazione trasparente";
6. **di demandare** alla Direzione amministrativa ed all'Area Patrimonio, Progetti speciali ed Appalti tutti gli atti necessari e conseguenti a quanto disposto ai punti sovra riportati.

Il Direttore Patrimonio, progetti speciali, appalti  
(Arch. Davide Plebani)

(Conferimento delega di funzioni con Determina DG n. 100 del 28.03.2023)

Il Direttore Area Amministrativa ed Economica-Finanziaria  
(Dott. Giuseppe Zappia)

Il Responsabile del Controllo di Gestione  
(Dott. Marcello Guerrieri)

Visto: La Direttrice Generale  
(Dott.ssa Barbara Riva)

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

**Area/Unità operativa:** Patrimonio, progetti speciali, appalti  
**Pratica trattata da:** Sara Lanzani

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

9C-71-49-81-B5-20-03-84-A0-07-D0-96-9F-C0-13-B1-D4-31-16-E5

CAdES 1 di 4 del 04/06/2024 15:09:17

Soggetto: BARBARA RIVA  
S.N. Certificato: 3FCAA20C  
Validità certificato dal 14/06/2023 14:26:16 al 14/06/2026 14:26:16  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT'

CAdES 2 di 4 del 04/06/2024 11:23:59

Soggetto: Giuseppe Pio Zappia  
S.N. Certificato: F44A8CC7  
Validità certificato dal 07/03/2024 15:12:54 al 07/03/2027 15:12:54  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT'

CAdES 3 di 4 del 04/06/2024 11:18:15

Soggetto: MARCELLO GUERRIERI  
S.N. Certificato: A651F24D  
Validità certificato dal 30/03/2023 12:42:42 al 30/03/2026 12:42:42  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT'

CAdES 4 di 4 del 03/06/2024 12:32:05

Soggetto: DAVIDE PLEBANI  
S.N. Certificato: F37BA983  
Validità certificato dal 30/03/2023 13:38:51 al 30/03/2026 13:38:51  
Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT'