

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI

**Oggetto: Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto recante "Lavori di riadattamento e ampliamento del Centro per l'Impiego della Provincia di Monza e della Brianza, sede di Via Monterosa 10 – Seregno (MB)".**

**PNRR – M5C1 – Investimento 1 - Piano di Potenziamento dei Centri per l'Impiego di cui al DM 74/2019, come aggiornato dal DM 59/2020**

**CUP: I25H21000190002**

**CIG: A01D52032D**

**CPV-principale: 45262800-9 "Lavori di ampliamento edifici"**

**RUP: Arch. Davide Plebani (Direttore Area Patrimonio, Progetti speciali e Appalti)**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA "TODISCO COSTRUZIONI S.R.L." (C.F./P.IVA 08327230721) PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.037.794,92 (DI CUI € 989.810,04 PER LAVORI ED € 47.984,88 PER COSTI DELLA SICUREZZA)**

## IL DIRETTORE PATRIMONIO, PROGETTI SPECIALI E APPALTI

### Visti:

- il Decreto legislativo D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, n. i. – Codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di Contabilità approvato con verbale dell'Amministratore Unico n. 47 del 26/07/2023;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 136 del 26/10/2022 avente ad Oggetto "Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol Mb- Linee Di Indirizzo Anno 2023 n tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione";
- il Verbale AU n. 67 del 02/11/2022 di Recepimento Decreto Deliberativo Presidenziale della Provincia di Monza e Brianza n. 136 del 26 ottobre 2022 avente come oggetto "Agenzia per la Formazione, l'Orientamento e il Lavoro Monza e Brianza - Afol MB - Linee di indirizzo anno 2023 in tema di funzionamento, risorse finanziarie, umane e strumentali. Approvazione";
- il Regolamento per la disciplina dei procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, in attuazione del D.lgs. n. 35/2023, approvato con verbale dell'Amministratore Unico n. 79 del 20/12/2023;



- la Deliberazione del Consiglio Provinciale di Monza e della Brianza n. 34 del 28/12/2021 avente ad oggetto “Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza. Nuovo schema di Convenzione per il triennio 2022/2024. Approvazione. I.E.”;
- il Verbale AU n. 94 del 21/12/2021 avente ad oggetto “Richiesta di adesione alla convenzione per la gestione delle attività della Centrale Unica Di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, ai sensi degli artt. 13 della L. n. 136/2010 e 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – triennio 2022-2024” n. prot. int. n. 94 del 21/12/2021;
- gli artt. art. 5 comma 4 lett. c) e 6 comma 2 lett. i) dello “*Schema di convenzione per la gestione delle attività della centrale unica di committenza della provincia di Monza e della Brianza*” - Prot. 1395/2022 (prot. int. 417 del 17/01/2022) sottoscritto dal Presidente della Provincia di Monza e della Brianza e dall’Amministratore Unico di Afol MB;
- il Regolamento di Organizzazione di Afol Monza Brianza approvato con Verbale dell’Amministratore Unico n. 83 del 29/12/2023;
- il Verbale AU n. 68 del 02/11/2022 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2023 e relativi allegati”;
- il Verbale AU n. 64 del 31/10/2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024 e relativi allegati”.

#### **Visti altresì:**

- la L.R. n. 9/2018 (Regione Lombardia) “*Modifiche alla legge regionale 28 settembre 2006, n. 22 'Il mercato del lavoro in Lombardia'*”;
- la Legge n. 145/2018 che ha stanziato le risorse per il potenziamento del sistema dei Centri per l’impiego sul territorio nazionale;
- il Piano straordinario di potenziamento dei Centri Per l’Impiego e delle politiche attive del lavoro, approvato dalla Conferenza Stato-Regioni in data 17/04/2019, successivamente adottato con Decreto del Ministero del lavoro n. 74 del 28/06/2019 insieme al ripartito alle Regioni delle risorse complessive necessarie a darne attuazione;
- la Delibera di Giunta n. 2389 del 11/11/2019 con cui Regione Lombardia ha approvato il “Piano regionale di potenziamento dei Centri Per L’impiego”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 134 del 26/11/2019 in forza del quale la Provincia di Monza e della Brianza ha definito la propria programmazione territoriale 2019/2020 del Piano regionale di potenziamento;
- il Decreto n. 59 del 22/05/2020 con il quale il Ministero del Lavoro ha modificato il proprio Decreto Ministeriale n. 74 del 28/06/2019 con il relativo riparto e, con successivo decreto del Segretario Generale n. 31/0000123 del 04/09/2020, ha definito i profili operativi e le modalità di rendicontazione delle attività realizzate in attuazione dello stesso;
- la Delibera di Giunta n. 3837 del 17/11/2020 con cui Regione Lombardia ha aggiornato il proprio Piano Regionale di Potenziamento dei Centri per l’impiego alla luce del Decreto Ministeriale n. 59/2020 ed ha fornito alle Province gli indirizzi per la valutazione di coerenza degli interventi;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 133 del 26/11/2020 in forza del quale la Provincia di Monza e della Brianza ha aggiornato la programmazione provinciale di cui al D.D.P. n. 134 del 26/11/2019;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 18 del 23/02/2021 con il quale la Provincia di Monza e della Brianza ha nominato Afol Monza Brianza quale soggetto attuatore del “Piano di potenziamento dei Centri Per l’Impiego (CPI)”, atto recepito con verbale dell’Amministratore Unico n. 14 del 04/03/2021;

- la Determinazione Dirigenziale n. 983 del 25/05/2021 e n. 1057 del 14/06/2021 – Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego - DGR 3837 del 17/11/2020 – Programma Quadro Provinciale – Approvazione budget economico previsionale, in forza della quale la Provincia di Monza e della Brianza ha aggiornato la programmazione provinciale, approvando il budget complessivo pari a € 7.420.646,05. Atti recepiti con Verbali dell'Amministratore Unico n. 44 del 16/06/2021 e n. 46 del 21/06/2021;
- la Determinazione Dirigenziale Raccolta generale n. 1949 del 03/11/2021 con cui la Provincia di Monza e della Brianza ha approvato l'“Accordo operativo per la gestione della implementazione infrastrutturale del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego (Linee 5 e 6 del Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'Impiego approvato con DGR n. 3837 del 17/11/2020)”, recepita con Verbale dell'Amministratore Unico di Afol Monza e Brianza n. 77 del 05/11/2021, che definisce le modalità e le fasi operative per la gestione dell'implementazione infrastrutturale affidata dalla Provincia di Monza e della Brianza ad Afol Monza Brianza specificatamente per la linea 5 “Arredi delle sedi dei CPI e dotazione informatica dei CPI e per la linea 6 “Manutenzione, anche straordinaria, delle sedi dei CPI”;
- l'Addendum all'Accordo operativo per la gestione della implementazione infrastrutturale del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego, sottoscritto in data 07/06/2022 prot. n. 7195, che definisce le modalità di trasferimento delle risorse per le attività di implementazione del Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego affidato dalla Provincia di Monza e della Brianza ad Afol Monza Brianza;
- l'art. 2 dell'“Accordo operativo per la gestione della implementazione infrastrutturale del piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego (Linee 5 e 6 del Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'Impiego approvato con DGR n. 3837 del 17/11/2020)”, in base al quale Afol Monza Brianza ha elaborato la proposta per l'affidamento di lavori/opere edili e impianti con relative tipologie di procedure e cronoprogramma.

#### **Richiamati:**

- la Determinazione di Afol Monza Brianza (prot. n. 130 del 16/04/2021) avente ad oggetto “Approvazione capitolato d'appalto e affidamento diretto, ex art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, ed art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, inerenti all'intervento di riadattamento ed ampliamento delle sedi dei C.P.I. gestiti da Afol MB, dislocati sul territorio della Provincia di Monza e della Brianza, di cui al Piano Regionale di Potenziamento dei Centri per l'Impiego”, espletato tramite la C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza, in favore dello Studio Tecnico Ing. Molinaro (CIG 870490178C);
- la Determinazione a contrarre di Afol Monza Brianza (prot. n. 363 del 19/11/2021) avente ad oggetto “Piano di Potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle Politiche Attive del Lavoro–Linea 6-. Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori, per l'adeguamento e la ristrutturazione delle sedi dei Centri per l'impiego di Monza, Vimercate, Seregno, Cesano Maderno e Meda-Osservatorio del Mercato del Lavoro”;
- la propria Determinazione dirigenziale n. 399 del 17/12/2021 avente ad oggetto “Piano di Potenziamento dei Centri per l'impiego e delle Politiche Attive del Lavoro –Linea 6 - affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021 e in deroga all'art. 36 D.lgs. 50/2016, dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e incarico

direzione lavori del Centro per l'Impiego di Seregno/Afol MB, Via Monterosa/Montebianco n. 10, Seregno (MB) al R.T.P. da costituirsi Bellingeri-Crotti. CIG I42C19000080002 – CUP 8967917F35” per un importo di € 129.000,00, oltre oneri previdenziali e Iva al 22%;

- la pec protocollo n. 1978 del 17/01/2022, con la quale Afol MB ha inviato alla Provincia di Monza e della Brianza il prospetto degli affidamenti dei servizi di progettazione ed incarichi professionali per la direzione lavori ed espletamento degli adempimenti tecnico-amministrative ed autorizzative per l'adeguamento e ristrutturazione delle sedi dei CPI, tra cui quello della sede di Seregno. Il Comune di Seregno ha espresso l'interesse a partecipare, con risorse proprie, alla realizzazione di una nuova porzione aggiuntiva rispetto a quella prevista dal Piano di Potenziamento di cui sopra, da adibire a spazio polifunzionale comunale destinato all'erogazione di servizi rivolti alle fasce giovanili della popolazione, complementari e potenzialmente integrati ai servizi al lavoro e alla formazione offerti da Afol;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 162 del 01/12/2022 con cui è stato approvato il Protocollo di intesa tra Provincia di Monza e della Brianza e Comune di Seregno per disciplinare il procedimento e le competenze inerenti alle attività finalizzate alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la costruzione di uno spazio polifunzionale comunale, in sinergia con il piano di potenziamento del Centro per l'impiego e lo sviluppo dei servizi formativi, siglato in data 06.03.2023. Il Comune, in particolare, si impegnava ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, integrato per l'intero intervento, e a sottoporlo per l'approvazione alla Provincia entro 90 giorni dalla sottoscrizione del suddetto protocollo, scaduti in data 06.06.2023. Si precisa che, sul punto, tuttavia, non sono pervenute ulteriori comunicazioni da parte del Comune di Seregno;
- la Determinazione dirigenziale della Provincia di Monza e della Brianza – RG n. 1871 del 21/07/2023 - in forza della quale viene approvato il Progetto Esecutivo, acquisito precedentemente dalla Provincia (unitamente al relativo Verbale di verifica del medesimo progetto, redatto in contraddittorio tra il R.U.P. ed i progettisti esterni incaricati), conferendo altresì mandato ad Afol MB di proseguire con l'indizione della gara tramite la C.U.C. per l'affidamento dei lavori nella sede di Seregno, come da progettazione approvata;
- il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, redatto dal RUP del presente procedimento, Arch. Davide Plebani, già agli atti della scrivente (ns prot. n. 21771 del 25/10/2023), con cui veniva preso atto del rapporto conclusivo di progettazione, nonché della relativa approvazione del Progetto Esecutivo – e della documentazione allegata - da parte della Provincia di Monza e della Brianza.

#### **Tenuto conto che:**

- in data 13/01/2022 è stata sottoscritta tra la Provincia di Monza e della Brianza e Afol MB (Agenzia Formazione Orientamento Lavoro Monza Brianza) la Convenzione di adesione alla Centrale di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza;
- è stata delegata la predetta Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza (C.U.C.) per l'espletamento della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di riadattamento ed ampliamento della sede del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, ubicata in Seregno (MB), Via Monterosa n. 10;

**Richiamata** la propria Determinazione dirigenziale n. 368 del 03/11/2023 con la quale si indicava una procedura aperta, da espletarsi tramite la summenzionata C.U.C., per l'affidamento dei lavori di riadattamento ed ampliamento della sede del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, ubicata in Seregno (Via Monterosa n. 10), ai sensi dell'art. 71 del D.lgs.

n. 36/2023, finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR) e/o dal Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNC), Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso e con inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma di Sintel di Aria S.p.A. approvando contestualmente lo schema di Disciplinare di gara ed i relativi allegati, stabilendo altresì quanto segue:

- **importo lavori complessivo appalto:** € 1.231.501,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 47.984,88 e del costo della manodopera pari ad € 290.275,23, al netto di Iva;
- **importo a base di gara soggetto a ribasso:** € 1.183.516,12, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 47.984,88 ed Iva;
- **criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 D.lgs. n. 36/2023 e con inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, D.lgs. n. 36/2023;
- **CIG:** A01D52032D;
- **CUP:** I25H21000190002;
- **CPV principale:** 45262800-9 "Lavori di ampliamento edifici";
- **R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto):** Arch. Davide Plebani, Direttore Patrimonio, Progetti Speciali e Appalti di Afol MB, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023.

#### Rilevato che:

- con Determinazione dirigenziale R.G. n. 2758 del 07/11/2023, la C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza ha preso atto del succitato provvedimento, approvando il Disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- la procedura di gara è stata espletata tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.A. ad opera della medesima C.U.C., in qualità di Stazione appaltante qualificata, ai sensi degli artt. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, nonché secondo i disposti della richiamata Convenzione sottoscritta con la stessa in data 13/01/2022;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 9:00 del 11/12/2023, sono pervenute, tramite la piattaforma Sintel di Aria S.p.A., n. 72 offerte;
- la C.U.C., in persona del Presidente del seggio di gara, nel corso della prima seduta di gara del 11/12/2023, procedeva alla verifica delle firme digitali apposte dagli operatori economici ed applicava l'inversione procedimentale, nel rispetto dell'art. 107, comma 3, D.lgs. n. 36/2023, con contestuale apertura delle offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità/capacità degli offerenti;
- sempre in sede di prima seduta di gara, la C.U.C. rilevava la presenza di n. 35 offerte anomale, dando atto, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 36/2023, dell'esclusione automatica dei relativi operatori economici;
- contestualmente, la C.U.C. procedeva alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), risultato miglior offerente con un ribasso del 16,36700% sull'importo dei lavori di € 1.231.501,00 posto a base di gara.

**Preso atto che**, con Determinazione dirigenziale R.G. n. 3223 del 22/12/2023, la C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza proponeva in via provvisoria l'aggiudicazione dell'affidamento, ai sensi degli artt. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, con il criterio del

minor prezzo e con inversione procedimentale, dei lavori di riadattamento ed ampliamento del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, sede Afol MB di Seregno (MB), Via Monterosa n. 10, in favore dell'operatore economico TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, risultato primo miglior offerente con uno sconto pari al 16,36700% (€ 193.706,08), sull'importo a base di gara di € 1.183.516,12 (valore offerto = € 989.810,04), oltre € 47.984,88 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva.

**Considerato che**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente;

**Ritenuto**, pertanto, di prendere atto e, conseguentemente, approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza, mediante Determinazione dirigenziale R.G. n. 3223 del 22/12/2023, relativamente all'affidamento, ai sensi degli artt. 108 e 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo e con inversione procedimentale, dei lavori di riadattamento ed ampliamento del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, sede Afol MB di Seregno (MB), Via Monterosa n. 10, in favore dell'operatore economico **TODISCO COSTRUZIONI S.R.L.** (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, risultato primo miglior offerente con uno sconto pari al 16,36700% (€ 193.706,08), sull'importo a base di gara di € 1.183.516,12 (valore offerto = € 989.810,04) oltre € 47.984,88 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva;

**Dato che** gli accertamenti precontrattuali, consistenti nell'attivazione dei controlli circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 e seguenti di cui al D.lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'aggiudicatario, sono di competenza della C.U.C., così come stabilito dall'art. 5 punto 4 lettera L) della Convenzione per la gestione delle attività della C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza, approvata con verbale dell'A.U. n. 94 del 21/12/2021;

**Vista**, altresì, la comunicazione della C.U.C., pervenuta tramite pec n. prot. 2112 del 19/01/2024, recante l'esito positivo dei controlli in capo all'operatore economico individuato, ai sensi dell'art. 94 e seguenti di cui al D.lgs. n. 36/2023, in cui si evidenziava quanto segue:

- esito regolare dei casellari giudiziali, della regolarità fiscale e contributiva, delle sanzioni amministrative;
- DURC regolare con scadenza il 06/03/2024;
- assenza di annotazioni nel casellario informatico;
- esito regolare della Visura e dello stato fallimentare;
- non obbligatorietà al rispetto della Legge n. 68/1999 per numero dipendenti inferiore a 15 persone;
- iscrizione alla whitelist della Prefettura di Barletta Andria Trani, con scadenza certificazione il 27/06/2024.

**Preso atto** dell'esito positivo dei controlli nei confronti della società TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, effettuati da parte della C.U.C.;

**Ritenuto**, pertanto, di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, alle condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto, oltre a quanto proposto nell'offerta tecnica e nell'offerta economica, presentate in sede di gara, i lavori in oggetto in favore della società **TODISCO COSTRUZIONI S.R.L.** (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, risultata prima miglior offerente con uno sconto pari al 16,36700% (€ 193.706,08), sull'importo a base di gara di € 1.183.516,12 (valore offerto = valore offerto = € 989.810,04), oltre € 47.984,88 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva;

**Considerato che:**

- la C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza provvederà alla pubblicazione dell'esito della gara, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2017 e s.m.i., sul sito della Provincia di Monza e della Brianza;
- il medesimo avviso di esito di gara verrà, altresì, pubblicato sul sito istituzionale di AFOL MB nella sezione "Avvisi e gare d'appalto", ai fini dell'assolvimento degli obblighi imposti dall'art. 29 del medesimo decreto.

**Valutata** la necessità di disporre l'inizio in via d'urgenza dei lavori di riadattamento ed ampliamento di cui in oggetto dopo l'esecutività della Determina di affidamento, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 17 comma 8, 50 comma 6 ed Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, così come previsto dal relativo capitolato d'appalto;

**Dato atto, infine, che:**

- ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per l'appalto in parola è il Direttore Area Patrimonio, Progetti speciali e Appalti di AFOL MB, Arch. Davide Plebani;
- il medesimo R.U.P. ha presentato dichiarazione di assenza del conflitto di interessi, ai sensi della Legge n. 241/1990;
- AFOL MB sarà tenuta a rimborsare alla C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza i seguenti importi:
  - o € 660,00, quale contribuzione dovuta alla stessa da parte delle Stazioni appaltanti, stabilito dall'ANAC con Delibera n. 830 del 21/12/2021;
  - o Le eventuali spese di pubblicazione che saranno quantificate dalla C.U.C. e versate successivamente;
- AFOL MB, in forza di Determinazione a contrarre n. 368 del 03/11/2023, ha già provveduto ad impegnare la spesa di € 1.550.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 47.984,88, ed Iva, come da Quadro economico approvato ed alla medesima Determina allegata, imputandola alla seguente voce di bilancio: "POT\_LO6INV\_MST – Amm. Spese adatt. Locali di terzi CPI Seregno";
- l'incidenza economica del presente provvedimento è pari ad una spesa di €. 1.550.000,00 = finanziata con Risorse Nazionali ex DM 74/2019 e 59/2020.

Su indicazione del Direttore dell'Area Patrimonio, Progetti speciali e Appalti;

Alla luce di tutto quanto *ut supra* esposto e riepilogato,



## DETERMINA

1. **di approvare** le premesse in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di prendere atto ed approvare** la proposta di aggiudicazione formulata con Determinazione dirigenziale R.G. n. 3223 del 22/12/2023 della C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza relativamente all'affidamento dell'appalto dei lavori di riadattamento ed ampliamento del C.P.I. della Provincia di Monza e della Brianza, sede Afol MB di Seregno (MB), Via Monterosa n. 10, in favore dell'operatore economico TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2;
3. **di aggiudicare definitivamente**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.lgs. n. 36/2023, i lavori di riadattamento e ampliamento del Centro per l'impiego della Provincia di Monza e della Brianza, sede AFOL di Via Monterosa, n. 10 a Seregno (MB), finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR) e/o dal Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNC), Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1 "potenziamento centri per l'impiego", alle condizioni di cui al relativo Capitolato d'appalto oltre a quanto previsto nell'offerta tecnica ed economica, all'operatore economico **TODISCO COSTRUZIONI SRL** (C.F./P.I.V.A.08327230721), avente sede legale in Via XX Aprile n. 2 – CAP 76017 - San Ferdinando di Puglia (BT), risultato miglior offerente con un ribasso %le sull'importo dei lavori di € 1.231.501,00 posto a base di gara, pari al 16,36700% (oltre € 47.984,88 di oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 290.275,23 quale costo della manodopera), per un importo totale appalto pari ad **€ 1.037.794,92** (comprensivo degli oneri della sicurezza ed oltre Iva), come da Quadro economico, che a seguito dell'aggiudicazione che ivi si approva, si articola come segue:

CUP: I25H21000190002			
<b>APPALTO</b>			
INTERVENTO DI RIADATTAMENTO E AMPLIAMENTO DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA SEDE DI VIA MONTEROSA 10 - SEREGNO (MB)			
<b>QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE</b>			
<b>A) STIMA DEI LAVORI</b>			
<b>A.1) STIMA DEI LAVORI:</b>			
Descrizione		Q.E. Progetto Euro	Q.E. Aggiudica Euro
a1.1	OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI	945.988,23	791.158,34
a1.2	OPERE IMPIANTISTICHE	237.527,89	198.651,70
a1.3	OPERE DI RESTAURO	0,00	0,00
a1.4	OPERE RELATIVE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	0,00	0,00
a1.5	OPERE BONIFICA AMIANTO/FAV	0,00	0,00
	<b>TOTALE - A.1)</b>	<b>1.183.516,12</b>	<b>989.810,04</b>
<b>A.2) ONERI PER LA SICUREZZA:</b>			
Descrizione		Euro	Euro
a2.1	ONERI PER LA SICUREZZA EVENTUALI SOMME A DISPOSIZIONE PER ONERI PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	47.984,88	47.984,88
	<b>TOTALE - A.2)</b>	<b>47.984,88</b>	<b>47.984,88</b>
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>1.183.516,12</b>	<b>989.810,04</b>
<b>TOTALE LAVORI - A)</b>		<b>1.231.501,00</b>	<b>1.037.794,92</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
Descrizione		Euro	Euro
b1.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00	0,00
b1.2	Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto	7.500,00	7.500,00
b2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00	0,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	15.000,00	15.000,00
b4	Imprevisti	0,00	0,00
b5	Acquisizione aree e immobili	0,00	0,00
b6	Somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta del 16,367%	0,00	193.706,08
<b>b7</b>	<b>Spese tecniche relative a:</b>		
b7.1	assicurazione dei dipendenti - non soggetto ad I.V.A.	0,00	0,00
b7.2	spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione -	0,00	0,00
b7.3	progettazione	0,00	0,00
b7.4	attività preliminari	0,00	0,00
b7.5	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	0,00	0,00
b7.6	conferenze dei servizi	0,00	0,00
b7.7	direzione dei lavori	0,00	0,00
b7.8	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0,00	0,00
b7.9	assistenza giornaliera e contabilità	0,00	0,00
b7.10.1	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 - non soggetto ad I.V.A.	0,00	0,00
b8	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00
b10	Spese per pubblicità	3.500,00	3.500,00
<b>b11</b>	<b>altre spese previste dal Capitolato Speciale</b>		
b11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	0,00
b11.2	Collaudo tecnico amministrativo	0,00	0,00
b11.3	collaudo statico	11.970,98	11.970,98
b11.4	altri eventuali collaudi specialistici	0,00	0,00
b12	Contributo a favore dell'A.N.A.C. - non soggetto ad I.V.A.	660,00	660,00
<b>b13</b>	<b>altro</b>		
b13.1	adeguamento impianti I.P. e semaforici	0,00	0,00
b13.2	CNPAIA 4% sulle voci (b2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b8 - b11.2 - b11.3 - b11.4)	478,84	478,84
<b>b14</b>	<b>I.V.A.</b>		
b14.1	IVA 22% sulle voci (a1.1 - a1.2 - a1.5 - a2.1 - b4 - b6)	270.930,22	270.930,22
b14.2	IVA 10% sulle voci (a1.3)	0,00	0,00
b14.3	IVA 4% sulle voci (a1.4)	0,00	0,00
b14.4	IVA 22% sulle voci (b1.2 - b2 - b3 - b5 - b7.2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.6 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b8 - b9 - b10 - b11.1 - b11.2 - b11.3 - b11.4 - b13.1 - b13.2)	8.458,96	8.458,96
	<b>TOTALE - B)</b>	<b>318.499,00</b>	<b>512.205,08</b>
<b>SUB TOTALE A) + B)</b>		<b>1.550.000,00</b>	<b>1.550.000,00</b>
b7.10.2	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 - non soggetto ad I.V.A.	0,00	0,00
<b>TOTALE PROGETTO A) + B) + b7.10.2</b>		<b>1.550.000,00</b>	<b>1.550.000,00</b>

- 4. di dare atto che** la spesa complessiva di € 1.550.000,00 (già impegnata, con la Determinazione dirigenziale n. 368 del 3/11/2023) viene rideterminata come segue: € 1.266.109,80 (IVA al 22% inclusa) a favore della società TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, già imputata alla seguente voce di bilancio: “POT\_LO6INV\_MST – Amm. Spese adatt. Locali di terzi CPI Seregno”;
- 5. di autorizzare il RUP** a consegnare i lavori di cui in oggetto in via d'urgenza, dopo l'esecutività della Determina di affidamento, ai sensi degli artt. 17 comma 8, 50 comma 6 e dell'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, nelle more della stipulazione del relativo contratto;
- 6. di dare altresì atto:**
- dell'esito positivo dei controlli nei confronti della società TODISCO COSTRUZIONI S.R.L. (P.Iva – C.F. 08327230721), avente sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT), Via XXV Aprile n. 2, effettuati da parte della C.U.C.;
  - che il contratto viene stipulato, a pena di nullità, secondo le norme vigenti, in modalità elettronica, in forma pubblica-amministrativa a cura dell'ufficiale rogante oppure in modalità elettronica, mediante scrittura privata, sulla base dello schema di contratto, già agli atti;
  - che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) per l'appalto in parola è il Direttore Area Patrimonio, Progetti speciali e Appalti di AFOL MB, Arch. Davide Plebani, giusta nomina già agli atti;
  - che AFOL MB dovrà rimborsare alla C.U.C. della Provincia di Monza e della Brianza i seguenti importi:
    - € 660,00, quale contribuzione dovuta alla stessa da parte delle Stazioni appaltanti, stabilito dall'ANAC con Delibera n. 830 del 21/12/2021;
    - Oltre le eventuali spese di pubblicazione che saranno quantificate dalla C.U.C. e versate successivamente;
- 7. di demandare** alla Direzione amministrativa ed all'Area Patrimonio, Progetti speciali ed Appalti tutti gli atti necessari e conseguenti a quanto disposto ai punti sovra riportati.

Il Direttore Patrimonio, progetti speciali, appalti  
(Arch. Davide Plebani)  
(Conferimento delega di funzioni con Determina DG n. 100 del 28.03.2023)

Il Direttore generale  
(Dott.ssa Barbara Riva)

Visto: il Responsabile del Controllo di Gestione  
(Dott. Marcello Guerrieri)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**Area/Unità operativa:** Patrimonio, progetti speciali, appalti  
**Pratica trattata da:** Sara Lanzani

**La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda**

**66-78-70-8D-4C-0D-00-7C-97-B8-B4-A8-F4-BF-BE-72-6C-62-BB-51**

**CAdES 1 di 2 del 02/02/2024 13:24:28**

Soggetto: BARBARA RIVA

S.N. Certificato: 3FCAA20C

Validità certificato dal 14/06/2023 14:26:16 al 14/06/2026 14:26:16

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

-----  
**CAdES 2 di 2 del 02/02/2024 12:24:29**

Soggetto: DAVIDE PLEBANI

S.N. Certificato: F37BA983

Validità certificato dal 30/03/2023 13:38:51 al 30/03/2026 13:38:51

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT  
-----